

КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

«УТВЕРЖДЕНО»

Комитет по конкурентной политике
Московской области

_____ С.Н. Журавлева.

«__» _____ 20__ г.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА № АЗ-МИО/21-2572

на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Московской области, расположенного на территории городского округа Серебряные Пруды Московской области, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование

№ процедуры www.torgi.gov.ru	021121/6987935/09
№ процедуры easuz.mosreg.ru/torgi	00300060108612
Дата начала приема заявок:	08.11.2021
Дата окончания приема заявок:	20.12.2021
Дата аукциона:	23.12.2021

г. Красногорск
2021 год

1. Правовое регулирование

Аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене предмета аукциона с ограничением по составу Участников: только для граждан и крестьянских (фермерских) хозяйств (далее- КФХ), проводится в соответствии с требованиями:

- Гражданского кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
- Закона Московской области от 07.06.1996 №23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области»;
- Градостроительного совета Московской области (протокол от 19.10.2021 № 40);
- распоряжения Министерства имущественных отношений Московской области от 27.10.2021 № 15BP-1998 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Московской области» (Приложение 1);
- иных нормативно правовых актов Российской Федерации и Московской области.

2. Сведения об аукционе

2.1. Арендодатель – орган исполнительной власти Московской области, принимающий решение о проведении аукциона, об отказе от проведения аукциона, об условиях аукциона (в том числе о начальной цене предмета аукциона, условиях и сроках договора аренды), отвечающий за соответствие земельного участка характеристикам, указанным в Извещении о проведении аукциона, за своевременное опубликование Извещения о проведении аукциона в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов по месту нахождения земельного участка, за соблюдение сроков заключения договора аренды земельного участка и осуществляющий его заключение.

Наименование: **Министерство имущественных отношений Московской области**

Адрес: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1.

Сайт: www.mio.mosreg.ru.

Адрес электронной почты: mio@mosreg.ru

тел.: 8 (498)602-15-55, 8(498)602-15-58, факс: 8 (498) 602-15-56.

2.2. Организатор аукциона – орган, отвечающий за соответствие организации и проведения аукциона требованиям действующего законодательства, утверждающий Извещение о проведении аукциона, состав Аукционной комиссии, в том числе обеспечивающий прием и возврат задатков в установленном порядке.

Наименование: **Комитет по конкурентной политике Московской области.**

Адрес: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1.

Сайт: www.zakaz-mo.mosreg.ru

2.3. Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона – отвечает за соответствие организации аукциона требованиям действующего законодательства, соблюдение сроков размещения Извещения о проведении аукциона и документов, составляемых в ходе проведения аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru (далее – Официальный сайт торгов), на Едином портале торгов Московской области (далее – Портал ЕАСУЗ), в соответствии с действующим законодательством.

Наименование: **Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).**

Адрес: 143407, Московская область, городской округ Красногорск, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 7 (Приложение 10).

Сайт: www.rctmo.ru

Адрес электронной почты: rct_torgi@mosreg.ru

2.4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Московской области, расположенного на территории городского округа Серебряные Пруды Московской области (далее - Земельный участок)

2.5. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, Серебряно-Прудский район, вблизи с.Мочилы

Площадь, кв. м: 716 704

Кадастровый номер: 50:39:0060201:117 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 09.09.2021 № 99/2021/416287678 - Приложение 2)

Сведения о правах на Земельный участок: Московская область, собственность, № 50-50/039-50/999/001/2016-5062/1 от 15.06.2016 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 09.09.2021 № 99/2021/416287678 - Приложение 2)

Сведения об ограничениях прав на Земельный участок: указаны в распоряжении Министерства имущественных отношений Московской области от 27.10.2021 № 15ВР-1998 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Московской области» (Приложение 1), выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 09.09.2021 № 99/2021/416287678 (Приложение 2), письме филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Московской области от 20.09.2021 № исх01-45/04433 (Приложение 4), информации Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 27.05.2021 № ГЗ-21-006773 (Приложение 4), письме Министерства энергетики Московской области от 14.09.2021 № Исх-9036/26-09 (Приложение 4), письме АО «Мособлгаз» «Юг» от 14.09.2021 № 5990/10/08 (Приложение 4), письме филиала ПАО «Россети Московский регион» - Южные электрические сети от 16.09.2021 № ЮЭС/01/2797 (Приложение 4), письме Министерства сельского хозяйства и природопользования Московской области от 17.06.2021 № 19Исх-15325 (Приложение 4), письме Министерства имущественных отношений Московской области от 28.10.2021 № 15ИСХ-44468 (Приложение 4), акте обследования земельного участка от 19.08.2021 (Приложение 4), в том числе:

1. Ограничения прав на часть (28 448 кв.м) Земельного участка, предусмотренные ст. 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 50.39.2.91: Охранная зона ВЛ-10кВ ф.6 с ПС-718.

2. Ограничения прав на часть (18 571 кв.м) Земельного участка, предусмотренные ст. 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 50.39.2.73: Охранная зона ВЛ-10 кв ф.1 с РТП-12.

3. Ограничения прав на часть (16 кв.м) Земельного участка, предусмотренные ст. 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 50.39.2.173: Охранная зона пункта государственной геодезической сети.

4. Ограничения прав на часть (6 214 кв.м) Земельного участка, предусмотренные ст. 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 50.39.2.186: Охранная зона объекта «Газовая распределительная сеть от ГРС «Серебряные Пруды» № 07/10 (учетный участок № 1), назначение: газоснабжение, инв. № 110-15312, лит. 1Г, 5Б, 11Б, 9Б, 4Б, 2Б, 17Б, 1Б, 3Б, 10Б, 12Б, 18Б, 8Б, 23Б, 22Б, 15Б, 16Б, 14Б, 6Б».

5. Земельный участок частично расположен в водоохранной зоне (ручей б/н).

6. Земельный участок частично расположен в прибрежной защитной полосе (ручей б/н).

7. На Земельном участке расположено сооружение «Газовая распределительная сеть от ГРС «Серебряные Пруды» № 07/10, (учетный участок № 1)» с кадастровым номером 50:39:0040103:224, назначение «1.6. Сооружения газохимического комплекса» протяженностью 99 826 м, местоположение: Московская область, Серебряно-Прудский, находящееся в собственности АО «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612). Строительство в границах сооружения коммунального хозяйства или вынос данного объекта за границы земельного участка возможно при получении письменного согласия собственника объекта.

8. Земельный участок относится к особо ценным сельскохозяйственным угодьям.

Использовать Земельный участок в соответствии с требованиями:

- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Водного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
- правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;
- постановления Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах»;
- постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- постановления Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»);
- правил охраны магистральных трубопроводов, утвержденных Минтопэнерго Российской Федерации 29.04.1992, постановления Госгортехнадзора Российской Федерации от 22.04.1992 № 9;
- СП 36.13330.2012 «Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*», утвержденных приказом Госстроя от 25.12.2012 № 108/ГС);
- СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002», утвержденных приказом Минрегиона России от 27.12.2010 № 780).

Использование земельного участка осуществляется без права возведения объектов капитального строительства.

Топографическая съемка земельного участка не проводилась. Арендодатель не несет ответственности за возможно расположенные в границах земельного участка инженерные коммуникации, в том числе подземные. Указанное обстоятельство не дает право арендатору требовать с арендодателя возмещения расходов, связанных с освоением земельного участка и возврата уплаченной арендной платы по договору.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения

Вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Фотоматериалы: Приложение 3

Сведения о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства: указаны в информации Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 27.05.2021 № ГЗ-21-006773 (Приложение 4)

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения указаны в письме ГКУ МО «АРКИ» (Приложение 5);
- газоснабжения указаны в сведениях о технических условиях от 13.08.2021 № 13700 (Приложение 5);
- электроснабжения указаны в сведениях о технических условиях от 09.08.2021 № 36372 ТУ (Приложение 5).

Извещение о предоставлении Земельного участка в соответствии со статьей 39.18. Земельного кодекса Российской Федерации было опубликовано:

- на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru: № 160721/0078012/01, лот № 1, дата публикации 16.07.2021;
- в газете «Серебряно-Прудский Вестник» от 16.07.2021 № 28 (11066);
- на официальном сайте Министерства имущественных отношений Московской области mio.mosreg.ru 16.07.2021.

Начальная цена предмета аукциона: 191 037,45 руб. (Сто девяносто одна тысяча тридцать семь руб. 45 коп.), НДС не облагается. **Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.**

«Шаг аукциона»: 5 731,12 руб. (Пять тысяч семьсот тридцать один руб. 12 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 191 037,45 руб. (Сто девяносто одна тысяча тридцать семь руб. 45 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 10 лет

2.6. Адрес места приема Заявок:

Московская область, городской округ Красногорск, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 7, этаж 21, ГКУ «РЦТ», тел. +7 (925) 082-80-34 (Приложение 10).

2.7. Дата и время начала приема Заявок: 08.11.2021 в 09 час. 00 мин¹.

понедельник* - четверг* с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин.

пятница* и предпраздничные дни * с 09 час. 00 мин. до 16 час. 45 мин.;

перерыв с 13 часов 00 минут до 14 час. 00 мин.

2.8. Дата и время окончания приема Заявок: 20.12.2021 в 18 час. 00 мин.

2.9. Место, дата и время окончания рассмотрения Заявок: Московская область, городской округ Красногорск, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 7, этаж 14, ГКУ «РЦТ», аукционный зал, **23.12.2021 в 09 час. 30 мин.**

2.10. Место, дата и время начала регистрации Участников аукциона: Московская область, городской округ Красногорск, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 7, этаж 14, ГКУ «РЦТ», **23.12.2021 с 09 час. 30 мин.**

2.11. Место проведения аукциона: Московская область, городской округ Красногорск, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 7, этаж 14, ГКУ «РЦТ», аукционный зал.

2.12. Дата и время проведения аукциона: 23.12.2021 в 10 час. 30 мин.

¹ Здесь и далее указано московское время.

* По рабочим дням.

ВНИМАНИЕ!

В связи с установленным по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 7, **контрольно-пропускным режимом**, заявителю/участнику, подающему/подавшему заявку на участие в аукционе, или его представителю, следует **не позднее, чем за один рабочий день** (до 14 час. 00 мин.) для граждан Российской Федерации и **не позднее, чем за шесть рабочих дней** (до 14 час. 00 мин.) для иностранных граждан до даты посещения ГКУ «РЦТ» сообщить следующие сведения для оформления соответствующего пропуска: номер аукциона, фамилию, имя, отчество на электронную почту rct_torgi@mosreg.ru.

Для прохода в здание, расположенное по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 7, **визитеру необходимо при себе иметь документ, удостоверяющий его личность.**

В случае несоблюдения указанного порядка и сроков заказа пропуска по вине заявителя/участника аукциона, организатор аукциона признается исполнившим возможность обеспечения всем заявителям/участникам аукциона или их представителям, подать заявку / присутствовать на аукционе.

3. Информационное обеспечение аукциона

3.1. Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

3.2. Извещение публикуется в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Уполномоченного органа www.mio.mosreg.ru, а также в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом муниципального образования по месту нахождения Земельного участка:

- на официальном сайте Администрации городского округа Серебряные Пруды Московской области www.spadm.ru;

- в периодическом печатном издании - в газете «Серебряно-Прудский Вестник».

3.3. Дополнительно информация об аукционе размещается:

- на Портале ЕАСУЗ.

Все приложения к настоящему Извещению являются его неотъемлемой частью.

3.4. Осмотр Земельного участка производится без взимания платы и обеспечивается Арендодателем во взаимодействии с Организатором аукциона в период заявочной кампании.

Для осмотра Земельного участка с учетом установленных сроков лицо, желающее осмотреть Земельный участок, направляет обращение (Приложение 8) на адрес электронной почты rct_torgi@mosreg.ru с указанием следующих данных:

- тема письма: **Запрос на осмотр Земельного участка;**

- Ф.И.О. лица, уполномоченного на осмотр Земельного участка, главы КФХ, или его представителей;

- адрес электронной почты, контактный телефон;

- дата аукциона, номер аукциона;

- кадастровый номер Земельного участка;

- местоположение (адрес) Земельного участка.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления Запроса на осмотр Земельного участка оформляется «смотровое письмо» и направляется по электронному адресу, указанному в обращении.

4. Требования к Заявителям/Участникам аукциона

4.1. Заявителем/Участником аукциона могут быть только граждане и КФХ, претендующие на право заключения договора аренды и подавшие Заявку на участие в аукционе.

5. Порядок, форма и срок приема /подачи /отзыва Заявок

ВНИМАНИЕ!

Условия аукциона, порядок и условия заключения договора аренды земельного участка с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе и внесение задатка в установленные в Извещении о проведении аукциона сроки и порядке являются акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

5.1. Для участия в аукционе с учетом требований, установленных Извещением о проведении аукциона, Заявителю необходимо представить следующие документы:

- Заявку на участие в аукционе по установленной в настоящем Извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета Заявителя для возврата задатка (Приложение 6);

- копии документов, удостоверяющих личность Заявителя (для граждан) (в случае представления копии паспорта гражданина Российской Федерации необходимо в соответствии с действующим законодательством представить копии 20 (двадцати) страниц паспорта: **от 1-ой страницы с изображением Государственного герба Российской Федерации по 20-ую страницу с «Извлечением из Положения о паспорте гражданина Российской Федерации» включительно**);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если Заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка (представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке).

5.2. Один Заявитель вправе подать только одну Заявку на участие в аукционе в отношении одного Земельного участка.

5.3. Подача Заявок Заявителями или их уполномоченными представителями осуществляется при предъявлении документа, удостоверяющего личность. Лица желающие принять участие в аукционе, должны использовать форму Заявки на участие в аукционе (Приложение 6).

5.4. Заявки принимаются по месту и в срок приема Заявки, указанные в разделе 2 (пункты 2.6.-2.12.) Извещения о проведении аукциона. В случае подачи Заявки Заявителем посредством почтовой связи, риск несвоевременного ее поступления Организатору аукциона, несет Заявитель.

5.5. Ответственный сотрудник регистрирует Заявку в журнале регистрации заявок, присваивает ей соответствующий номер, указывает дату и время ее приема.

При подаче Заявителями Заявок на участие в аукционе, сотрудником, осуществляющим прием и оформление документов, консультации не проводятся.

5.6. Заявка, поступившая по истечении срока приема Заявки, возвращается в день ее поступления Заявителю или его уполномоченному представителю в порядке, предусмотренном для приема Заявки.

5.7. Заявка и прилагаемые к ней документы представляются Заявителем одновременно. Не допускается отдельная подача Заявки и прилагаемых к ней документов, представление дополнительных документов после подачи Заявки или замена ранее поданных документов без отзыва Заявки.

5.8. Заявитель вправе отозвать принятую Организатором аукциона Заявку на участие в аукционе в любое время до установленного в Извещении о проведении аукциона дня окончания срока приема Заявок (пункт 2.8.).

5.9. Отзыв принятой Заявки оформляется путем направления Заявителем в адрес Организатора аукциона уведомления в письменной форме (с указанием даты приема Заявки) за подписью Заявителя или уполномоченного им представителя с расшифровкой Ф.И.О. и заверенного печатью Заявителя (при наличии). Уведомление об отзыве принятой Заявки принимается в установленные в Извещении о проведении аукциона дни и часы приема Заявок, аналогично порядку приема Заявок.

5.10. Заявка подается Заявителем по форме, которая установлена в Извещении о проведении аукциона (Приложение 6). Заявка должна быть заполнена по всем пунктам и подписана Заявителем или уполномоченным им представителем и заверена печатью Заявителя (при наличии).

5.11. Заявка и документы, прилагаемые к ней, должны быть:

- сшиты в единую книгу, которая должна содержать сквозную нумерацию листов;

- заполнены разборчиво на русском языке и по всем пунктам;

- копии документов, входящие в состав Заявки, должны иметь четко читаемый текст;
- на прошивке заверены оригиналом подписи уполномоченного представителя Заявителя с указанием должности и расшифровкой Ф.И.О. (для юридических лиц) или оригиналом подписи Заявителя с указанием Ф.И.О. (для граждан, глав КФХ) и печатью Заявителя (при наличии), с указанием количества листов.

При заполнении Заявки и оформлении документов не допускается применение факсимильных подписей.

5.12. Ответственность за достоверность представленной информации и документов несет Заявитель.

5.13. Поданные документы на участие в аукционе не возвращаются, за исключением случаев, указанных в пунктах 5.6., 5.8., 5.9. Извещения о проведении аукциона.

6. Условия допуска к участию в аукционе

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения Заявок на участие в аукционе на счет, указанный в пункте 7.5. настоящего Извещения о проведении аукциона;
- подача Заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть Участником аукциона и приобрести земельный участок в аренду;
- наличие сведений о Заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов Заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа Заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

7. Порядок внесения и возврата задатка

7.1. Для участия в аукционе устанавливается требование о внесении задатка. Заявители обеспечивают поступление задатков в порядке и в сроки, указанные в настоящем Извещении о проведении аукциона.

7.2. Документом, подтверждающим внесение задатка, является платежное поручение, квитанция об оплате или иной документ, подтверждающие перечисление задатка, с отметкой банка о его исполнении.

7.3. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке (Приложение 7).

7.4. Плательщиком денежных средств в качестве задатка может быть исключительно Заявитель. Не допускается перечисление денежных средств в качестве задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме Заявителя, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены плательщику.

7.5. Денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе вносятся Заявителем платежом на расчетный счет по следующим банковским реквизитам:

Получатель платежа: МЭФ Московской области (05868217110 Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов»)

ИНН 5024147611, КПП 502401001,

Номер счета получателя средств: 03222643460000004800

Единый казначейский счёт: 40102810845370000004

БИК 004525987

Банк получателя: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Москва

В связи с отсутствием КБК при заполнении полей (104, 105) платежного поручения (квитанции об оплате) для перечисления задатка рекомендуется указывать в соответствующих полях КБК - «0», ОКТМО - «0».

7.6. В документе, подтверждающем внесение задатка (пункт 7.2.), в обязательном порядке указывается назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе «__»____ 20__ (дата аукциона), по Соглашению о задатке от «__»____ 20__ №__» (при наличии реквизитов Соглашения о задатке), НДС не облагается».

7.7. Информацией о поступлении денежных средств от Заявителя в качестве задатка в установленные порядке и сроки на расчетный счет, указанный в п.7.5. настоящего Извещения о проведении аукциона, является справка получателя платежа, предоставляемая на рассмотрение Аукционной комиссии.

7.8. Задаток Заявителя, подавшего Заявку с опозданием (после окончания установленного срока приема Заявок), возвращается такому Заявителю в порядке, установленном для Участников аукциона.

7.9. Задаток Заявителя, отозвавшего Заявку до окончания срока приема Заявок (пункт 2.8.), возвращается такому Заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки на участие в аукционе. В случае отзыва Заявки Заявителем позднее дня окончания срока приема Заявок задаток возвращается в порядке, установленном для Участников аукциона (пункт 7.11.).

7.10. Задаток Заявителя, не допущенного к участию в аукционе, возвращается такому Заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления (подписания) протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

7.11. Задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, возвращается в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

7.12. Задаток Участникам, не участвовавшим в аукционе, возвращается в срок, предусмотренном п. 7.11. Извещения о проведении аукциона.

7.13. Задаток, внесенный лицом, признанным Победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за него.

Задатки, внесенные этими лицами, уклонившимися от заключения договора аренды земельного участка, не возвращаются.

7.14. В случае принятия **Арендодателем** решения об отказе в проведении аукциона, поступившие задатки возвращаются Заявителям в течение 3 (трех) рабочих дней с даты принятия такого решения.

7.15. В случае изменения реквизитов Заявителя/Участника аукциона для возврата задатка, указанных в Заявке, Заявитель/Участник направляет в адрес Организатора аукциона уведомление об их изменении, при этом задаток возвращается Заявителю/Участнику в порядке, установленном настоящим разделом.

8. Аукционная комиссия

8.1. Аукционная комиссия формируется Организатором аукциона и осуществляет следующие полномочия:

- обеспечивает в установленном порядке проведение аукциона;
- рассматривает Заявки на предмет соответствия требованиям, установленным Извещением о проведении аукциона, и соответствия Заявителя требованиям, предъявляемым к Участникам, устанавливает факты соответствия полноте и срокам поступления на счет получателя платежей денежных средств от Заявителей для оплаты задатков;
- принимает решение о допуске Заявителей к участию в аукционе и о признании Заявителей Участниками аукциона или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе, подписываемое Аукционной комиссией не позднее одного дня со дня рассмотрения Заявок и размещается на Официальном сайте торгов, на Портале ЕАСУЗ не позднее, чем на следующий день после дня подписания указанного протокола;
- направляет (выдает) Заявителям, признанными Участниками аукциона и Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, уведомления о принятых решениях в отношении их не позднее дня, следующего за днем подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- выбирает Аукциониста путем открытого голосования;
- составляет Протокол о результатах аукциона, один из которых передает Победителю аукциона или уполномоченному представителю под расписку в день проведения аукциона.

8.2. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции и полномочия, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов, при этом общее число членов Аукционной комиссии должно быть не менее пяти человек.

9. Порядок проведения аукциона

9.1. На регистрацию для участия в аукционе допускаются Участники аукциона:

- граждане и главы КФХ, при предъявлении паспорта;

- представители юридических лиц, имеющие право действовать от имени юридических лиц без доверенности (руководитель, директор и т.п.) при подтверждении своих полномочий в установленном порядке, в том числе при предъявлении паспорта;

- представители граждан и КФХ, имеющие право действовать от имени граждан и КФХ на основании доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством, при предъявлении паспорта.

9.2. Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона, указанной в Извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

9.3. Аукцион проводится в следующем порядке:

- до начала аукциона Участники или их уполномоченные представители должны пройти регистрацию и получить пронумерованные карточки Участника аукциона;

- в аукционный зал допускаются зарегистрированные Участники аукциона;

- аукцион начинается с объявления представителем Аукционной комиссии о проведении аукциона и представления Аукциониста;

- Аукционистом оглашается порядок проведения аукциона, краткая характеристика Земельного участка, начальная цена предмета аукциона, «шаг аукциона», а также номера карточек Участников аукциона по данному Земельному участку;

- при объявлении Аукционистом начальной цены предмета аукциона, Участникам аукциона предлагается заявить цену предмета аукциона, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона», путем поднятия карточек;

- Аукционист объявляет номер карточки Участника аукциона, который первый поднял карточку после объявления Аукционистом начальной цены предмета аукциона, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона»;

- каждая последующая цена предмета аукциона, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется Участниками аукциона путем поднятия карточек;

- если до трехкратного объявления последней подтвержденной цены предмета аукциона ни один из Участников аукциона не заявил о своем намерении предложить более высокую цену предмета аукциона (не поднял карточку), аукцион завершается;

- по завершении аукциона Аукционист объявляет Победителя аукциона, номер его карточки и называет размер предложенной им цены предмета аукциона.

9.4. Победителем аукциона признается Участник аукциона, предложивший наибольшую цену предмета аукциона, номер карточки которого был назван Аукционистом последним.

9.5. Во время проведения аукциона его Участникам запрещено покидать аукционный зал, передвигаться по аукционному залу, осуществлять действия, препятствующие проведению аукциона Аукционистом, общаться с другими Участниками аукциона и разговаривать по мобильному телефону, при этом звук мобильного телефона должен быть отключен, осуществлять видео или фотосъемку без уведомления Аукционной комиссии.

9.6. Участники, нарушившие порядок (п.9.5.), и получившие дважды предупреждение от Аукционной комиссии могут быть удалены из аукционного зала по решению Аукционной комиссии, что отражается в Протоколе о результатах аукциона.

9.7. В ходе аукциона Участник имеет право совершить 1 (один) звонок по телефону или задать вопрос Аукционной комиссии, предварительно обратившись к ней. В этом случае аукцион приостанавливается не более чем на 3 (три) минуты.

9.8. Результаты аукциона оформляются Протоколом о результатах аукциона, который размещается в порядке, установленном разделом 3 Извещения о проведении аукциона в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

9.9. Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна Заявка;

- на основании результатов рассмотрения Заявок на участие в аукционе принято решение о допуске к участию в аукционе и признании Участником только одного Заявителя (Единственный участник);

- в аукционе участвовал только один Участник (Участник единственно принявший участие в аукционе);

- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной Заявки;

- на основании результатов рассмотрения Заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Заявителей;

- при проведении аукциона не присутствовал ни один из Участников аукциона;
- после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

9.10. Арендодатель / Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную Заявку на участие в аукционе, Заявитель, признанный Единственным участником аукциона, или Участник единственно принявший участие в аукционе в течение 30 (тридцати) дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили Арендодателю указанные договоры. При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

10. Условия и сроки заключения договора аренды земельного участка

10.1. Заключение договора аренды земельного участка (Приложение 9) осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации.

10.2. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один Заявитель признан Участником, Арендодатель в течение 10 (десяти) дней со дня подписания Протокола рассмотрения заявок направляет Заявителю 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном Начальной цене предмета аукциона.

10.3. В случае, если по окончании срока подачи Заявок на участие в аукционе подана только одна Заявка на участие в аукционе, при условии соответствия Заявки и Заявителя, подавшего указанную Заявку, всем требованиям, указанным в Извещении о проведении аукциона, Арендодатель в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения указанной Заявки направляет Заявителю 3 (три) экземпляра подписанного договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

10.4. Арендодатель направляет Победителю аукциона или Участнику единственно принявшему участие в аукционе 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления (подписания) протокола о результатах аукциона.

10.5. Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на Официальном сайте торгов.

10.6. Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, обязаны подписать договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления такого договора.

10.7. Если договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка Победителю аукциона не был им подписан и представлен Арендодателю, Арендодатель предлагает заключить указанный договор иному Участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной Победителем аукциона.

10.8. В случае, если Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Арендодателем проекта указанного договора аренды, не подписал и не представил Арендодателю указанный договор, Арендодатель в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в Управление Федеральной антимонопольной службы по Московской области (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2015 № 187 «О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе») для включения в реестр недобросовестных Участников аукциона.

294 920442-1



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27 ОКТ 2021

№ 15 ВР-1998

Московская область

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Московской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Постановлением Правительства Московской области от 27.06.2017 № 536/22 «Об определении начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Московской области», Положением о Министерстве имущественных отношений Московской области, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 29.10.2007 № 842/27, Положением о Комитете по конкурентной политике Московской области, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 03.10.2013 № 785/44, учитывая решение Градостроительного совета Московской области от 19.10.2021 № 40:

1. Провести аукцион, участниками которого, в соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, могут являться только граждане и крестьянские (фермерские) хозяйства, на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:39:0060201:117 площадью 716 704 (семьсот шестнадцать тысяч семьсот четыре) кв. м, категория земель - «Земли сельскохозяйственного назначения», вид разрешенного использования - «сельскохозяйственное использование», местоположение: Московская область, Серебряно-Прудский район, вблизи с. Мочилы, кадастровая стоимость земельного участка 12 735 830,08 руб., находящегося в собственности Московской области (запись государственной регистрации права от № 50-50/039-50/999/001/2016-5062/1 от 15.06.2016).

2. Ограничения/обременения использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, принять согласно приложению № 1.

3. Форма подачи предложений о цене – открытая.

4. Установить:

4.1. начальную цену ежегодной арендной платы предмета аукциона в размере, равном 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка – 191 037,45 руб.;

4.2. размер задатка для участия в аукционе в размере 100% начальной цены предмета аукциона – 191 037,45 руб.;

4.3. шаг аукциона в размере 3% начальной цены предмета аукциона – 5 731,12 руб.

077730*

5. Определить:

5.1. срок договора аренды земельного участка – 10 лет;

5.2. организатором аукциона – Комитет по конкурентной политике Московской области.

6. Министерству имущественных отношений Московской области заключить с победителем аукциона или с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, или с заявителем, признанным единственным участником аукциона, договор аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Министр имущественных
отношений Московской области



Н.А. Адигамова

Установлены следующие ограничения/обременения использования Земельного участка с кадастровым номером 50:39:0060201:117:

Использование земельного участка осуществляется в соответствии с требованиями: Водного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», постановления Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах», постановления Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»), правил охраны магистральных трубопроводов, утвержденных Минтопэнерго Российской Федерации 29.04.1992, постановления Госгортехнадзора Российской Федерации от 22.04.1992 № 9, СП 36.13330.2012 «Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*» утвержденных приказом Госстроя от 25.12.2012 № 108/ГС), СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002» утвержденных приказом Минрегиона России от 27.12.2010 № 780).

Земельный участок с кадастровым номером 50:39:0060201:117 расположен в зоне с особыми условиями использования территории по сведениям Росреестра:

- Охранная зона ВЛ-10кВ ф.6 с ПС-718 28448,89 кв.м;
- Охранная зона объекта «Газовая распределительная сеть от ГРС «Серебряные Пруды» №07/10 (учетный участок №1), назначение: газоснабжение, инв.№110-15312, лит.1Г, 5Б, 11Б, 9Б, 4Б, 2Б, 17Б, 1Б, 3Б, 10Б, 12Б, 18Б, 8Б, 23Б, 22Б, 15Б, 16Б, 14Б, 6Б» 6213,85 кв.м;
- Охранная зона ВЛ-10 кв ф.1 с РТП-12 18574,06 кв.м.
- Охранная зона пункта государственной геодезической сети 16,00 кв.м;

Частично расположен в водоохранной зоне (сведения подлежат уточнению) (ручей б/н).

Частично расположен прибрежной защитной полосе (сведения подлежат уточнению) (ручей б/н).

Земельный участок расположен в охранный зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии):

- частично расположен в - охранный зоне ВЛ-10кВ ф.6 с ПС-718;
- в - охранный зоне ВЛ-10 кв ф.1 с РТП-12.

Земельный участок расположен в охранный зоне трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов):

- частично расположен в охранный зоне объекта «Газовая распределительная сеть от ГРС «Серебряные Пруды» №07/10 (учетный участок №1), назначение: газоснабжение, инв.№110-15312, лит. 1Г, 5Б, 11Б, 9Б, 4Б, 2Б, 17Б, 1Б, 3Б, 10Б, 12Б, 18Б, 8Б, 23Б, 22Б, 15Б, 16Б, 14Б, 6Б».

На земельном участке расположено сооружение «Газовая распределительная сеть от ГРС «Серебряные Пруды» № 07/10, (учетный участок №1)» с кадастровым номером 50:39:0040103:224 назначение «1.6. Сооружения газохимического комплекса» протяженностью 99 826 м, местоположение: Московская область, Серебряно-Прудский, находящееся в собственности акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612). Строительство в границах сооружения коммунального хозяйства или вынос данного объекта за границы земельного участка возможно при получении письменного согласия собственника объекта – АО «Мособлгаз».

Согласно информации филиала АО «Мособлгаз» «Юг» от 14.09.2021 № 5990/Ю/08 газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ Мпа Ду – 200 мм, находится на балансе филиала АО «Мособлгаз» «Юг».

В Едином государственном реестре недвижимости в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:39:0060201:117 имеются ограничения прав, предусмотренные ст. 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации:

- Условный номер части 1, 2. Номер зоны: 50.39.2.91, 50.39.2.73. Содержание ограничений режима использования объектов недвижимости в границах зоны установлено пунктами 8,9,10,11 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Документ основание: постановлением Правительства Российской Федерации «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160.

Дата регистрации/учета начала учетных ограничений: 04.04.2016, информация о датах их начала и прекращения, а также о продолжительности отсутствует.

- Условный номер части 3. Номер зоны: 50.39.2.173. Содержание ограничений: постановление Правительства Российской Федерации от 12.10.2016 № 1037 «Об утверждении Правил установления охранных зон пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 07.10.1996 № 1170»: в пределах границ охранных зон пунктов запрещается без письменного согласования с территориальным органом осуществление видов деятельности и проведение работ, которые могут повлечь повреждение или уничтожение наружных знаков пунктов, нарушить неизменность местоположения специальных центров пунктов или создать затруднения для использования пунктов по прямому назначению и свободного доступа к ним.

Документ основание: постановление Правительства Российской Федерации № 1037 от 12.10.2016.

Дата регистрации/учета начала учетных ограничений: 07.06.2018, информация о датах их начала и прекращения, а также о продолжительности отсутствует.

- Условный номер части 4. Номер зоны: 50.39.2.186. Содержание ограничений: постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» п. 14 На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 настоящих Правил: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Документ основание: передаточный акт ГУП МО «Мособлгаз» от 11.12.2017.

Дата регистрации/учета начала учетных ограничений: 19.03.2019 года, информация о датах их начала и прекращения, а также о продолжительности отсутствует.

Принять к сведению информацию Министерства экологии и природопользования о расположении земельного участка с кадастровым номером 50:39:0060201:117 в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Елисеевка, а также в водоохранной зоне ручья без названия (притока реки Свинка).

Использование земельного участка осуществляется без права возведения объектов капитального строительства.

При использовании земельного участка необходимо учитывать охранные зоны инженерных коммуникаций, в том числе подземных (при наличии). Вынос инженерных коммуникаций возможен по техническим условиям эксплуатирующих организаций. При наличии охранных зон линии электропередачи и/или иных электрических сетей размещение зданий, строений, сооружений возможно при получении письменного решения о согласовании сетевых организаций.

Топографическая съемка земельного участка не проводилась. Арендодатель не несет ответственности за возможно расположенные в границах земельного участка с кадастровым номером 50:39:0060201:117 инженерные коммуникации, в том числе подземные. Указанное обстоятельство не дает право арендатору требовать с арендодателя возмещения расходов, связанных с освоением земельного участка и возврата уплаченной арендной платы по договору.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Лист 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.09.2021 г., поступившего на рассмотрение 09.09.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(названия объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 :	Всего разделов:
09.09.2021	№ 99/2021/416287678		
Кадастровый номер:		50:39:0060201:117	
Номер кадастрового квартала:		50:39:0060201	
Дата присвоения кадастрового номера:		14.04.2016	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес:		Московская область, Серебряно-Прудский район, vicinity с. Мочилы	
Площадь:		716704 +/- 7425 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:		12735830.08	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		50:39:0040103:224	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		50:39:0060201:449	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:			
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(из объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____
09.09.2021 № 99/2021/416287678		
Кадастровый номер:	50:39:0060201:117	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	сельскохозяйственное использование	
Сведения о кадастровом номере:	Слепцова Ксения Евгеньевна №77-15-74	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, шорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвердился проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(наименование объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____
09.09.2021 № 99/2021/416287678		
Кадастровый номер:	50:39:0060201:117	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.	
Получатель выписки:	МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

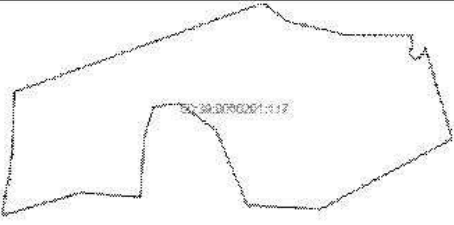
Земельный участок	
(наименование объекта недвижимости)	
Лист № _____	Раздел 2
Всего листов раздела 2: _____	
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
09.09.2021 № 99/2021/416287678	
Кадастровый номер:	50:39:0060201:117
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Московская область
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50-50/039-50/999/001/2016-5062/1 от 15.06.2016
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(по объекту недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : _____	Всего разделов: _____
09.09.2021 № 99/2021/416287678		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		50:39:0060201:117	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(наименование)			
Лист №	Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2 :	Всего разделов: _____
09.09.2021 № 99/2021/416287678		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		50:39:0060201:117	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-73				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Z		
1	2	3	4	5
1	311553.89	2259759.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	311866.39	2260631.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	311801.63	2260715.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	311753.51	2260919.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	311752.09	2261151.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	311740.87	2261151.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	311738.9	2261151.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	311738.71	2261151.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	311736.74	2261151.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	311726.13	2261152.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	311724.57	2261153	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	311724.41	2261153.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	311722.87	2261153.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	311712.86	2261156.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	311704.86	2261149.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(из объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 :	Всего разделов: _____
09.09.2021 № 99/2021/416287678		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		50:39:0060201:117	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-73				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	311702.34	2261147.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	311702.07	2261147.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	311696.31	2261145.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	311696	2261145.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	311689.77	2261144.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	311689.46	2261144.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	311683.36	2261145.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	311683.07	2261146.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	311677.71	2261149.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	311677.47	2261149.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	311673.37	2261154.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	311673.21	2261154.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	311670.77	2261160.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	311670.7	2261160.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	311670.16	2261166.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
<small>(из объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2 :	Всего разделов: _____
09.09.2021 № 99/2021/416287678		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		50:39:0060201:117	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-73				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	311670.18	2261167.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	311671.59	2261173.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	311671.71	2261173.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	311674.94	2261178.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	311675.14	2261179.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	311677.35	2261181.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	311689.35	2261191.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	311691.58	2261193.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	311691.81	2261193.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	311694.24	2261194.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	311699.89	2261197.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	311702.18	2261198.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	311702.42	2261198.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	311707.24	2261199.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	311707.34	2261199.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
<small>(из объектов недвижимости)</small>			
Лист №	Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2 :	Всего разделов: _____
09.09.2021 № 99/2021/416287678		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		50:39:0060201:117	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-73				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
46	311699.68	2261201.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	311389.14	2261293.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	311142.85	2260832.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	311156.39	2260575.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	311419.39	2260466.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	311511.72	2260338.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	311501.83	2260247.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	311400.05	2260215.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	311185.11	2260199.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	311199.91	2259990.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	311120.03	2259713.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	311146.09	2259719.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	311180.37	2259726.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	311229.92	2259736.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	311328.85	2259750.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(из объектов недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 :	Всего разделов: _____
09.09.2021 № 99/2021/416287678		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		50:39:0060201:117	


Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-73				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
61	311428.41	2259753.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициала, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(по объекту в одном листе)</small>			
Лист №	Раздела 4	Всего листов раздела 4 : _____	Всего разделов: _____
09.09.2021 № 99/2021/416287678		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		50:39:0060201:117	


План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 50:39:0060201:117/1
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(по объекту недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4	Всего листов раздела 4 :	Всего разделов:
09.09.2021	№ 99/2021/416287678		
Кадастровый номер:		50:39:0060201:117	

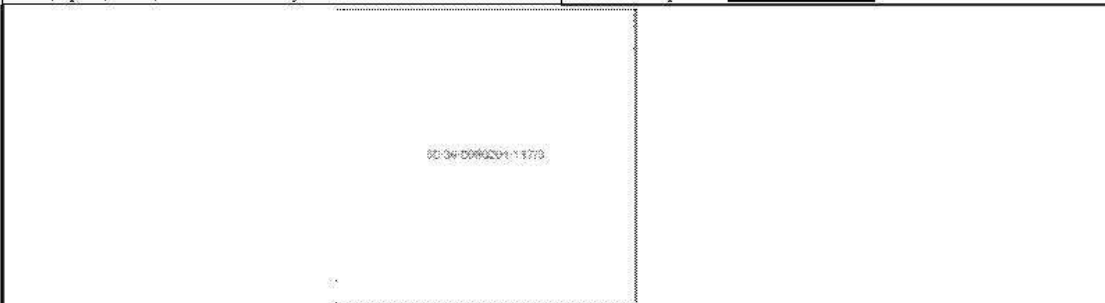
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 50:39:0060201:117/2
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(по объекту недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4	Всего листов раздела 4 :	Всего разделов:
09.09.2021	№ 99/2021/416287678		
Кадастровый номер:		50:39:0060201:117	


План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 50:39:0060201:117/3
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(по объекту недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4	Всего листов раздела 4 :	Всего разделов:
09.09.2021	№ 99/2021/416287678		
Кадастровый номер:		50:39:0060201:117	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 50:39:0060201:117/4
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(наименование)			
Лист №	Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 :	Всего разделов: _____
09.09.2021 № 99/2021/416287678		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		50:39:0060201:117	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	28448	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" №160 от 24.02.2009г № 160 от 24.02.2009, срок действия: 04.04.2016
2	18571	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009, срок действия: 04.04.2016
3	16	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление № 1037 от 12.10.2016, срок действия: 07.06.2018
4	6214	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Передаточный Акт № 6/н от 11.12.2017, срок действия: 19.03.2019

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициала, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<i>(об объекте недвижимости)</i>				
Лист №	Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
09.09.2021 № 99/2021/416287678				
Кадастровый номер:		50:39:0060201:117		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-73				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность, определенная координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
48	311142.85	2260832.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	311142.85	2260832.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	311400.05	2260215.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	311400.05	2260215.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	311199.91	2259990.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	311199.91	2259990.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	311146.09	2259719.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	311146.09	2259719.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	311508.32	2260397.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	311425.42	2260458.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	311465.74	2260402.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	311486.7	2260386.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	311485.99	2260374.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	311505.51	2260347.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	311157.13	2259721.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	311162.12	2259747.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
Объект недвижимости				
Лист № _____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : _____		Всего разделов: _____
09.09.2021 № 99/2021/416287678		Всего листов выписки: _____		
Кадастровый номер:			50:39:0060201:117	
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек граница части земельного участка, м
1	2	3	4	5
70	311189.84	2259884.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	311204.63	2259961.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	311217.53	2260027.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	311231.16	2260092.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	311241.32	2260146.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	311290.74	2260166.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	311357.48	2260192.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	311481.11	2260240.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	311348.65	2260211.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	311283.02	2260186.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	311222.79	2260162.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	311210.55	2260096.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	311196.97	2260031.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	311165.85	2259872.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	311141.51	2259751.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	311134.78	2259716.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	311384.22	2260488.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
Объект недвижимости				
Лист № _____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : _____		Всего разделов: _____
09.09.2021 № 99/2021/416287678				
Кадастровый номер:			50:39:0060201:117	
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Z		
1	2	3	4	5
87	311329.34	2260528.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	311216.05	2260611.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	311172.14	2260643.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	311167.32	2260705.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	311157.66	2260837.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	311189.52	2260896.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	311220.81	2260959.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	311256.36	2261021.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	311324.72	2261148.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	311396.62	2261281.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	311386.19	2261287.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	311153.47	2260631.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	311203.58	2260594.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	311316.96	2260511.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	311324.05	2260506.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	311407.13	2260471.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	311498.01	2260394.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
Объект недвижимости				
Лист № _____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : _____		Всего разделов: _____
09.09.2021 № 99/2021/416287678				
Кадастровый номер:			50:39:0060201:117	
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Z		
1	2	3	4	5
104	311440.86	2260436.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	311495.92	2260360.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
106	311147.47	2259719.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	311153.62	2259750.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	311195.68	2259961.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	311234.04	2260153.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
110	311288.29	2260173.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	311408.06	2260218.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	311326.77	2260210.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	311280.93	2260193.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	311215.73	2260168.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	311194.73	2260063.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	311135.56	2259767.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	311133.03	2259754.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	311124.96	2259714.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
119	311376.35	2260484.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
120	311161.7	2260642.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициала, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
Объект недвижимости				
Лист № _____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : _____		Всего разделов: _____
09.09.2021 № 99/2021/416287678		Всего листов выписки: _____		
Кадастровый номер:			50:39:0060201:117	
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек граница части земельного участка, м
	X	Z		
1	2	3	4	5
121	311157.87	2260704.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
122	311150.56	2260839.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	311216.27	2260962.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	311348.99	2261210.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	311347.75	2261215.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	311153.94	2260622.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
127	311295.22	2260518.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
128	311497.65	2260215.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
129	311497.65	2260219.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	311493.65	2260219.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	311493.65	2260215.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
132	311400.14	2259752.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	311427.99	2259791.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	311516.27	2259908.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
135	311526.36	2259920.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
136	311526.84	2259983.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
137	311523.57	2260168.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(из объекта недвижимости)				
Лист № _____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : _____		Всего разделов: _____
09.09.2021 № 99/2021/416287678		Всего листов выписки: _____		
Кадастровый номер:			50:39:0060201:117	
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Z		
1	2	3	4	5
138	311515.7	2260449.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
139	311502.07	2260808.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
140	311499.65	2260920.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
141	311497.33	2261057.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	311494.83	2261156.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
143	311493.87	2261262.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
144	311489.86	2261263.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
145	311490.83	2261156.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
146	311493.33	2261056.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
147	311495.65	2260920.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
148	311498.07	2260808.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
149	311511.7	2260449.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
150	311519.57	2260168.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
151	311522.84	2259983.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
152	311522.38	2259922.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
153	311513.11	2259910.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
154	311424.77	2259794.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
Объект недвижимости				
Лист № _____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : _____		Всего разделов: _____
09.09.2021 № 99/2021/416287678				
Кадастровый номер:			50:39:0060201:117	
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
155	311395.12	2259752.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<i>(об объекте недвижимости)</i>				
Лист №	Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
09.09.2021 № 99/2021/416287678				
Кадастровый номер:		50:39:0060201:117		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: МСК-73				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность, определенная координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
48	311142.85	2260832.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	311142.85	2260832.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	311400.05	2260215.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	311400.05	2260215.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	311199.91	2259990.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	311199.91	2259990.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	311146.09	2259719.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	311146.09	2259719.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	311508.32	2260397.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	311425.42	2260458.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	311465.74	2260402.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	311486.7	2260386.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	311485.99	2260374.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	311505.51	2260347.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	311157.13	2259721.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	311162.12	2259747.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
Объект недвижимости				
Лист № _____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : _____		Всего разделов: _____
09.09.2021 № 99/2021/416287678		Всего листов выписки: _____		
Кадастровый номер:			50:39:0060201:117	
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек граница части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
70	311189.84	2259884.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	311204.63	2259961.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	311217.53	2260027.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	311231.16	2260092.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	311241.32	2260146.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	311290.74	2260166.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	311357.48	2260192.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	311481.11	2260240.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	311348.65	2260211.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	311283.02	2260186.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	311222.79	2260162.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	311210.55	2260096.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	311196.97	2260031.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	311165.85	2259872.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	311141.51	2259751.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	311134.78	2259716.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	311384.22	2260488.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(из объекта недвижимости)</small>				
Лист № _____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : _____		Всего разделов: _____
09.09.2021 № 99/2021/416287678				
Кадастровый номер:				50:39:0060201:117
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Z		
1	2	3	4	5
87	311329.34	2260528.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	311216.05	2260611.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	311172.14	2260643.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	311167.32	2260705.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	311157.66	2260837.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	311189.52	2260896.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	311220.81	2260959.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	311256.36	2261021.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	311324.72	2261148.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	311396.62	2261281.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	311386.19	2261287.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	311153.47	2260631.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	311203.58	2260594.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	311316.96	2260511.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	311324.05	2260506.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	311407.13	2260471.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	311498.01	2260394.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
Объект недвижимости				
Лист № _____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : _____		Всего разделов: _____
09.09.2021 № 99/2021/416287678				
Кадастровый номер:				50:39:0060201:117
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек граница части земельного участка, м
	X	Z		
1	2	3	4	5
104	311440.86	2260436.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	311495.92	2260360.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
106	311147.47	2259719.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	311153.62	2259750.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	311195.68	2259961.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	311234.04	2260153.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
110	311288.29	2260173.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	311408.06	2260218.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	311326.77	2260210.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	311280.93	2260193.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	311215.73	2260168.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	311194.73	2260063.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	311135.56	2259767.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	311133.03	2259754.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	311124.96	2259714.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
119	311376.35	2260484.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
120	311161.7	2260642.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(из объекта недвижимости)</small>				
Лист № _____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : _____		Всего разделов: _____
09.09.2021 № 99/2021/416287678		Всего листов выписки: _____		
Кадастровый номер:			50:39:0060201:117	
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек граница части земельного участка, м
	X	Z		
1	2	3	4	5
121	311157.87	2260704.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
122	311150.56	2260839.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	311216.27	2260962.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	311348.99	2261210.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	311347.75	2261215.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	311153.94	2260622.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
127	311295.22	2260518.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
128	311497.65	2260215.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
129	311497.65	2260219.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	311493.65	2260219.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	311493.65	2260215.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
132	311400.14	2259752.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	311427.99	2259791.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	311516.27	2259908.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
135	311526.36	2259920.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
136	311526.84	2259983.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
137	311523.57	2260168.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициала, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
Объект недвижимости				
Лист № _____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : _____		Всего разделов: _____
09.09.2021 № 99/2021/416287678				
Кадастровый номер:			50:39:0060201:117	
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек граница части земельного участка, м
	X	Z		
1	2	3	4	5
138	311515.7	2260449.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
139	311502.07	2260808.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
140	311499.65	2260920.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
141	311497.33	2261057.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	311494.83	2261156.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
143	311493.87	2261262.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
144	311489.86	2261263.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
145	311490.83	2261156.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
146	311493.33	2261056.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
147	311495.65	2260920.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
148	311498.07	2260808.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
149	311511.7	2260449.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
150	311519.57	2260168.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
151	311522.84	2259983.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
152	311522.38	2259922.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
153	311513.11	2259910.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
154	311424.77	2259794.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
Объект недвижимости				
Лист № _____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : _____		Всего разделов: _____
09.09.2021 № 99/2021/416287678				
Кадастровый номер:			50:39:0060201:117	
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
155	311395.12	2259752.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<i>(из объекта недвижимости)</i>				
Лист №	Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
09.09.2021 № 99/2021/416287678				
Кадастровый номер:		50:39:0060201:117		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 3				
Система координат: МСК-73				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность, определенная координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
48	311142.85	2260832.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	311142.85	2260832.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	311400.05	2260215.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	311400.05	2260215.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	311199.91	2259990.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	311199.91	2259990.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	311146.09	2259719.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	311146.09	2259719.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	311508.32	2260397.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	311425.42	2260458.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	311465.74	2260402.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	311486.7	2260386.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	311485.99	2260374.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	311505.51	2260347.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	311157.13	2259721.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	311162.12	2259747.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
Объект недвижимости				
Лист № _____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : _____		Всего разделов: _____
09.09.2021 № 99/2021/416287678		Всего листов выписки: _____		
Кадастровый номер:			50:39:0060201:117	
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек граница части земельного участка, м
	X	Z		
1	2	3	4	5
70	311189.84	2259884.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	311204.63	2259961.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	311217.53	2260027.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	311231.16	2260092.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	311241.32	2260146.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	311290.74	2260166.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	311357.48	2260192.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	311481.11	2260240.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	311348.65	2260211.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	311283.02	2260186.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	311222.79	2260162.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	311210.55	2260096.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	311196.97	2260031.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	311165.85	2259872.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	311141.51	2259751.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	311134.78	2259716.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	311384.22	2260488.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициала, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
Объект недвижимости				
Лист № _____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : _____		Всего разделов: _____
09.09.2021 № 99/2021/416287678				
Кадастровый номер:		50:39:0060201:117		
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Z		
1	2	3	4	5
87	311329.34	2260528.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	311216.05	2260611.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	311172.14	2260643.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	311167.32	2260705.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	311157.66	2260837.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	311189.52	2260896.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	311220.81	2260959.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	311256.36	2261021.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	311324.72	2261148.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	311396.62	2261281.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	311386.19	2261287.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	311153.47	2260631.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	311203.58	2260594.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	311316.96	2260511.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	311324.05	2260506.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	311407.13	2260471.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	311498.01	2260394.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
Объект недвижимости				
Лист № _____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : _____		Всего разделов: _____
09.09.2021 № 99/2021/416287678				
Кадастровый номер:			50:39:0060201:117	
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек граница части земельного участка, м
	X	Z		
1	2	3	4	5
104	311440.86	2260436.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	311495.92	2260360.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
106	311147.47	2259719.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	311153.62	2259750.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	311195.68	2259961.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	311234.04	2260153.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
110	311288.29	2260173.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	311408.06	2260218.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	311326.77	2260210.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	311280.93	2260193.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	311215.73	2260168.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	311194.73	2260063.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	311135.56	2259767.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	311133.03	2259754.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	311124.96	2259714.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
119	311376.35	2260484.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
120	311161.7	2260642.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
Объект недвижимости				
Лист № _____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : _____		Всего разделов: _____
09.09.2021 № 99/2021/416287678				
Кадастровый номер:			50:39:0060201:117	
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек граница части земельного участка, м
	X	Z		
1	2	3	4	5
121	311157.87	2260704.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
122	311150.56	2260839.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	311216.27	2260962.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	311348.99	2261210.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	311347.75	2261215.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	311153.94	2260622.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
127	311295.22	2260518.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
128	311497.65	2260215.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
129	311497.65	2260219.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	311493.65	2260219.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	311493.65	2260215.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
132	311400.14	2259752.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	311427.99	2259791.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	311516.27	2259908.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
135	311526.36	2259920.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
136	311526.84	2259983.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
137	311523.57	2260168.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(из объекта недвижимости)</small>				
Лист № _____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : _____		Всего разделов: _____
09.09.2021 № 99/2021/416287678		Всего листов выписки: _____		
Кадастровый номер:			50:39:0060201:117	
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек граница части земельного участка, м
1	2	3	4	5
138	311515.7	2260449.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
139	311502.07	2260808.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
140	311499.65	2260920.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
141	311497.33	2261057.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	311494.83	2261156.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
143	311493.87	2261262.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
144	311489.86	2261263.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
145	311490.83	2261156.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
146	311493.33	2261056.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
147	311495.65	2260920.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
148	311498.07	2260808.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
149	311511.7	2260449.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
150	311519.57	2260168.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
151	311522.84	2259983.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
152	311522.38	2259922.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
153	311513.11	2259910.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
154	311424.77	2259794.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициала, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
Объект недвижимости				
Лист № _____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : _____		Всего разделов: _____
09.09.2021 № 99/2021/416287678				
Кадастровый номер:			50:39:0060201:117	
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
155	311395.12	2259752.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<i>(об объекте недвижимости)</i>				
Лист №	Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
09.09.2021 № 99/2021/416287678				
Кадастровый номер:		50:39:0060201:117		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 4				
Система координат: МСК-73				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
48	311142.85	2260832.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	311142.85	2260832.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	311400.05	2260215.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	311400.05	2260215.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	311199.91	2259990.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	311199.91	2259990.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	311146.09	2259719.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	311146.09	2259719.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	311508.32	2260397.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	311425.42	2260458.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	311465.74	2260402.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	311486.7	2260386.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	311485.99	2260374.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	311505.51	2260347.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	311157.13	2259721.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	311162.12	2259747.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
Объект недвижимости				
Лист № _____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : _____		Всего разделов: _____
09.09.2021 № 99/2021/416287678		Всего листов выписки: _____		
Кадастровый номер:			50:39:0060201:117	
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек граница части земельного участка, м
	X	Z		
1	2	3	4	5
70	311189.84	2259884.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	311204.63	2259961.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	311217.53	2260027.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	311231.16	2260092.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	311241.32	2260146.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	311290.74	2260166.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	311357.48	2260192.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	311481.11	2260240.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	311348.65	2260211.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	311283.02	2260186.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	311222.79	2260162.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	311210.55	2260096.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	311196.97	2260031.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	311165.85	2259872.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	311141.51	2259751.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	311134.78	2259716.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	311384.22	2260488.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициала, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
Объект недвижимости				
Лист № _____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : _____		Всего разделов: _____
09.09.2021 № 99/2021/416287678				
Кадастровый номер:				50:39:0060201:117
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Z		
1	2	3	4	5
87	311329.34	2260528.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	311216.05	2260611.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	311172.14	2260643.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	311167.32	2260705.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	311157.66	2260837.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	311189.52	2260896.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	311220.81	2260959.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	311256.36	2261021.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	311324.72	2261148.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	311396.62	2261281.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	311386.19	2261287.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	311153.47	2260631.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	311203.58	2260594.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	311316.96	2260511.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	311324.05	2260506.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	311407.13	2260471.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	311498.01	2260394.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
Объект недвижимости				
Лист № _____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : _____		Всего разделов: _____
09.09.2021 № 99/2021/416287678				
Кадастровый номер:			50:39:0060201:117	
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек граница части земельного участка, м
	X	Z		
1	2	3	4	5
104	311440.86	2260436.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	311495.92	2260360.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
106	311147.47	2259719.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	311153.62	2259750.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	311195.68	2259961.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	311234.04	2260153.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
110	311288.29	2260173.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	311408.06	2260218.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	311326.77	2260210.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	311280.93	2260193.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	311215.73	2260168.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	311194.73	2260063.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	311135.56	2259767.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	311133.03	2259754.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	311124.96	2259714.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
119	311376.35	2260484.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
120	311161.7	2260642.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
Объект недвижимости				
Лист № _____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : _____		Всего разделов: _____
09.09.2021 № 99/2021/416287678				
Кадастровый номер:			50:39:0060201:117	
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек граница части земельного участка, м
	X	Z		
1	2	3	4	5
121	311157.87	2260704.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
122	311150.56	2260839.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	311216.27	2260962.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	311348.99	2261210.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	311347.75	2261215.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	311153.94	2260622.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
127	311295.22	2260518.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
128	311497.65	2260215.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
129	311497.65	2260219.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	311493.65	2260219.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	311493.65	2260215.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
132	311400.14	2259752.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	311427.99	2259791.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	311516.27	2259908.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
135	311526.36	2259920.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
136	311526.84	2259983.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
137	311523.57	2260168.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(наименование объекта недвижимости)				
Лист № _____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : _____		Всего разделов: _____
09.09.2021 № 99/2021/416287678		Всего листов выписки: _____		
Кадастровый номер:			50:39:0060201:117	
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Z		
1	2	3	4	5
138	311515.7	2260449.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
139	311502.07	2260808.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
140	311499.65	2260920.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
141	311497.33	2261057.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	311494.83	2261156.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
143	311493.87	2261262.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
144	311489.86	2261263.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
145	311490.83	2261156.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
146	311493.33	2261056.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
147	311495.65	2260920.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
148	311498.07	2260808.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
149	311511.7	2260449.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
150	311519.57	2260168.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
151	311522.84	2259983.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
152	311522.38	2259922.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
153	311513.11	2259910.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
154	311424.77	2259794.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициала, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
Объект недвижимости				
Лист № _____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: _____		Всего разделов: _____
09.09.2021 № 99/2021/416287678				
Кадастровый номер:			50:39:0060201:117	
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
155	311395.12	2259752.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ»

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ

«Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии»
по Московской области

143026, Московская область, Одинцовский район,
п.г. Нововиновское, ул.Агрохимиков, д.6
тел./факс (495) 598-19-89
ОКНО 33971693, ОИ РИ 1027700485757
КПП 503243001, ИНН 7705401340
E-mail: filial50.kadastr.ru

20 СЕН 2021 № исх 01-45/04433

на № _____ от _____

О рассмотрении обращения
№ 01-45/04433 от 09.09.2021

Министерство имущественных отношений
Московской области

Заместителю министра имущественных
отношений Московской области

С.В. Бозрикову

nvbogdanova@mosreg.ru



Минмособлимущество
МО

15ВХ-40027
23.09.2021

Уважаемый Сергей Владимирович!

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Московской области (далее – Филиал) рассмотрел Ваше обращение от 13.08.2021 № 15ИСХ-25624 и сообщает.

В настоящее время Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) содержит актуальные сведения об ограничении прав в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:39:0060201:117 и учетных частей:

Учетный номер части ЗУ: 1;

учетный номер зоны или территории: 50.39.2.91;

дата регистрации/учета начала ограничения (обременения): 04.04.2016;

вид обременения: Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации

Содержание ограничения и обременения: Содержание ограничений режима использования объектов недвижимости в границах охранной зоны установлено

пунктами 8,9,10,11 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон".

документ-основание: Постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009г. №160, выдан: Правительством Российской Федерации.

Учетный номер части ЗУ: 2;

учетный номер зоны или территории: 50.39.2.73;

дата регистрации/учета начала ограничения (обременения): 04.04.2016;

вид обременения: Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации

Содержание ограничения и обременения: Содержание ограничений режима использования объектов недвижимости в границах охранной зоны установлено пунктами 8,9,10,11 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон".

документ-основание: Постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009г. №160, выдан: Правительством Российской Федерации.

Учетный номер части ЗУ: 3;

учетный номер зоны или территории: 50.39.2.173;

дата регистрации/учета начала ограничения (обременения): 07.06.2018;

вид обременения: Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации

Содержание ограничения и обременения: Постановлением Правительства Российской Федерации От 12.10.2016 Г. №1037 "Об Утверждении правил установления охранных зон пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации От 7 Октября 1996 Г. N 1170": В пределах границ охранных зон пунктов запрещается без письменного согласования с территориальным органом

осуществление видов деятельности и проведение работ, которые могут повлечь повреждение или уничтожение наружных знаков пунктов, нарушить неизменность местоположения специальных центров пунктов или создать затруднения для использования пунктов по прямому назначению и свободного доступа к ним

документ-основание: Постановление от 12.10.2016 № 1037, выдан: Правительством Российской Федерации.

Учетный номер части ЗУ: 4;

учетный номер зоны или территории: 50.39.2.186;

дата регистрации/учета начала ограничения (обременения): 19.03.2019;

вид обременения: Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации

Содержание ограничения и обременения: Постановление Правительства РФ от 20.11.2000г. №878 (ред. от 17.05.2016) " Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" п. 14. На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 настоящих Правил: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и неогораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы,

лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

документ-основание: Передаточный Акт от 11.12.2017, выдан: ГУП МО "Мособлгаз"; АО "Мособлгаз".

Дата регистрации/учета прекращения ограничений (обременений) по сведениям ЕГРН не установлена.

Также сообщаем, выписка из ЕГРН от 11.06.2021 № 99/2021/397942072 сформирована на основании запроса о предоставлении сведений, содержащихся в ЕГРН (далее – Запрос), посредством доступа к Федеральной государственной информационной системе ЕГРН (далее – ФГИС ЕГРН) на официальном сайте Росреестра (<http://rosreestr.gov.ru>).

В соответствии с Положением о Филиале, утвержденным приказом ФГБУ «ФКП Росреестра» от 30.12.2016 № П/533, сопровождение электронных сервисов официального сайта Росреестра, в том числе сервиса «Запрос посредством доступа к ФГИС ЕГРН» не относится к полномочиям Филиала. По вопросам функционирования сервисов официального сайта Росреестра, следует обращаться в службу технической поддержки официального сайта Росреестра. Запросы, сформированные посредством доступа к ФГИС ЕГРН, в Филиал не поступают.

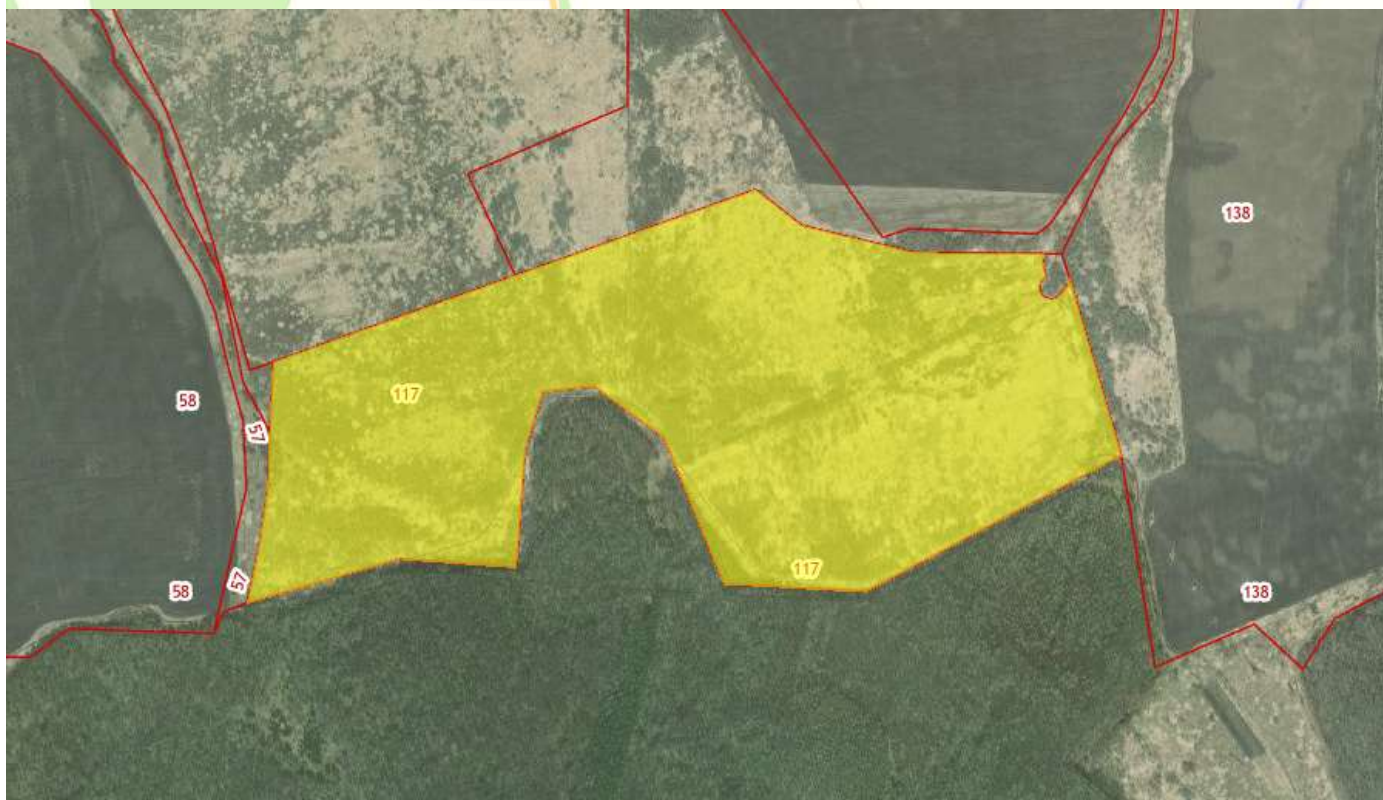
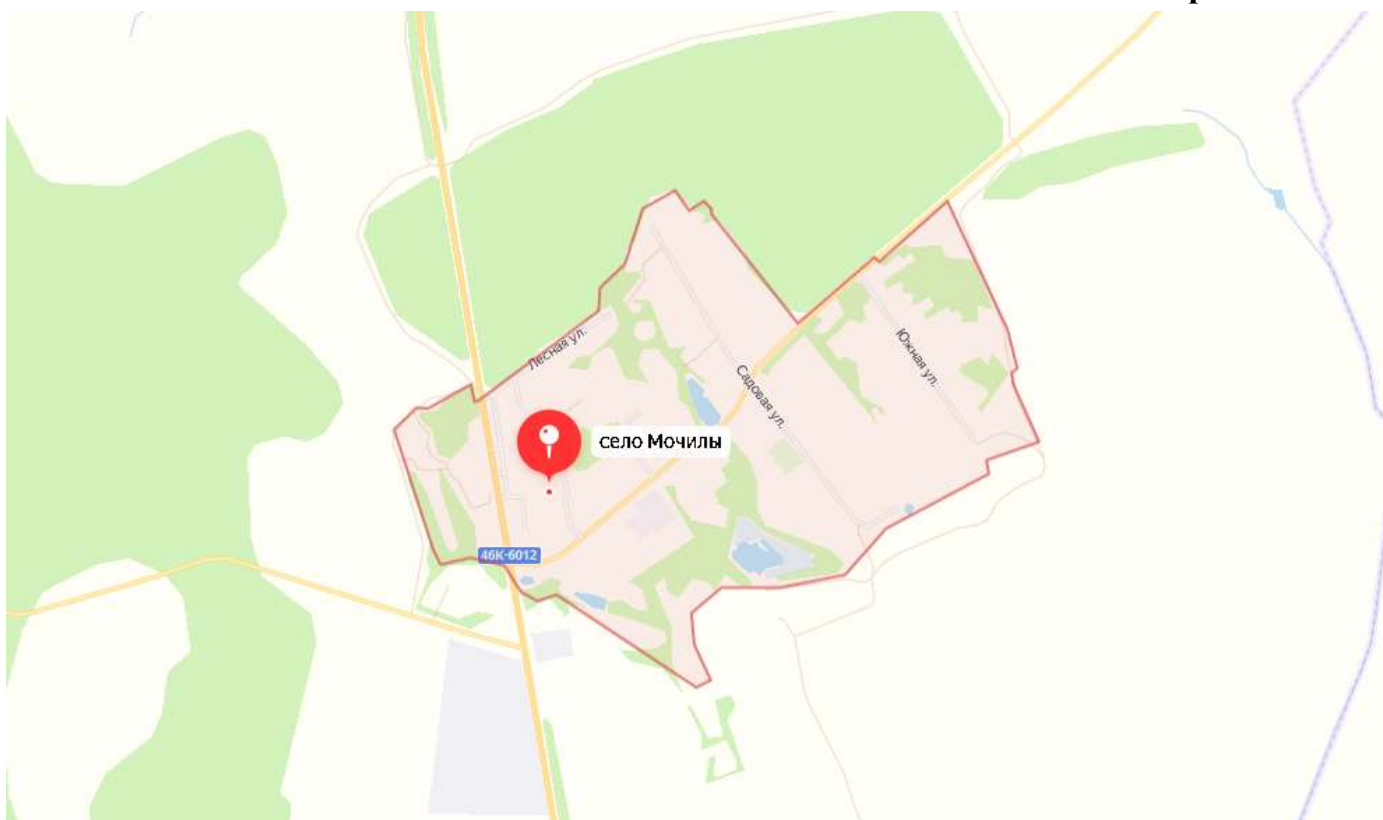
Заместитель директора



С.И. Туфар



С.И. Туфар
И.И. Туфар



ГЗ-21-006773 от 27.05.2021

Информация Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области

Категория вопроса: Предоставление земельных участков, находящихся в собственности Московской области, в аренду без проведения торгов

- кадастровый номер:	50:39:0060201:117
- номер кадастрового квартала	50:39:0060201
- площадь земельного участка (кв. м):	716704.66
- категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
- вид разрешенного использования:	сельскохозяйственное использование
- цель обращения	предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в соответствии с порядком, предусмотренным п.п. 15 п. 2 ст. 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации
- адрес (место расположения):	Московская область, Серебряно-Прудский район, вблизи с.Мочилы
- дополнительная информация:	-

Таблица 1

№	Ограничения в соответствии с п.1, 2, 3, 4, 7, 13, 14 ч. 5, ч. 8 ст.27 Земельного кодекса Российской Федерации	Сведения	Источник информации
1.	Территории общего пользования:		
1.1	Границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов, утвержденные документацией по планировке территории	Сведения об утвержденной документации по планировке территории отсутствуют	ИСОГД Московской области
1.2	Границы земельного участка с ВРИ «Земельные участки (территории) общего пользования»	Не расположен	Публичная кадастровая карта Росреестра
1.3	Береговая полоса водного объекта общего пользования, расположение на земельном участке /образуемом земельном участке водного объекта общего пользования/части водного бъекта общего пользования (сведения подлежат уточнению)	Не расположен	Генеральный план г.о. Серебряные Пруды Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Серебряные Пруды Московской области от 25.12.2017 № 60/8 (в редакции от 21.10.2020 № 564/63)
2.	Особо охраняемые природные территории.	Не расположен	Постановление Правительства МО от 11.02.2009 № 106/5 «Об утверждении Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области»
3.	Особо ценные объекты культурного наследия народов Российской Федерации, объекты, включенные в Список всемирного наследия, историко-культурные заповедники, объекты археологического наследия, музеи-заповедники	Не расположен	ИСОГД Московской области
4.	Строительство, реконструкция и (или) эксплуатация (размещение) объектов	Не расположен	Постановление Правительства МО от 25.03.2016 № 230/8 «Об

	всех видов транспорта федерального и регионального значения		утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области» (ред. от 30.12.2020)
4.1	Строительство, реконструкция и (или) эксплуатация (размещение) объектов транспорта местного значения	Не расположен	Генеральный план г.о. Серебряные Пруды Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Серебряные Пруды Московской области от 25.12.2017 № 60/8 (в редакции от 21.10.2020 № 564/63)
5.	Зона с особыми условиями использования территории в соответствии с Решением Исполкома Моссовета и Мособлсполкома от 17.04.1980 №500-1143 (сведения подлежат уточнению)	Не расположен	-
5.1	Зона с особыми условиями использования территории в соответствии с СП 2.1.4.2625-10 (сведения подлежат уточнению)	Не расположен	-
5.2	Зона с особыми условиями использования территории в соответствии СанПиН 2.1.4.1110-02 и иными нормативными правовыми актами в сфере санитарного законодательства (сведения подлежат уточнению)	Не расположен.	Генеральный план г.о. Серебряные Пруды Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Серебряные Пруды Московской области от 25.12.2017 № 60/8 (в редакции от 21.10.2020 № 564/63)
6.	Земли Гослесфонда и лесничества (сведения подлежат уточнению)	Пересечение с Гослесфондом отсутствует; Пересечение с сельскими лесами 2017 отсутствует; Пересечение с сельскими лесами 2018 отсутствует; Пересечение с землями лесного фонда по сведениям ЕГРН отсутствует; Пересечение с границами лесничества по сведениям ЕГРН отсутствует; Пересечение с иными лесничествами отсутствует	ИСОГД Московской области, "Лесной кодекс Российской Федерации" от 04.12.2006 N 200-ФЗ.
7.	Границы земель, зарезервированные для государственных или муниципальных нужд.	Сведения отсутствуют	ИСОГД Московской области

Таблица 2

№	Документы территориального планирования и градостроительного зонирования. Градостроительные ограничения.	Сведения	Источник информации	Правовой акт, регламентирующий режим использования, сведения ППТ, ПМТ
1.	Зоны с особыми условиями использования территории: - ЗОУИТ по сведениям Росреестра	- Охранная зона ВЛ-10кВ ф.6 с ПС-718 28448.89 кв.м.; - Охранная зона объекта "Газовая распределительная сеть от ГРС "Серебряные Пруды" №07/10 (учетный	ИСОГД Московской области, Публичная кадастровая карта Росреестра	В соответствии с требованиями действующего законодательства.

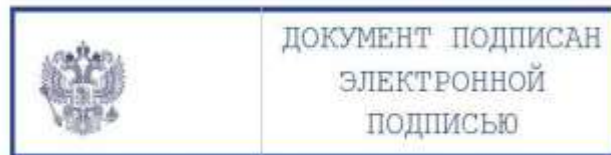
		участок №1), назначение: газоснабжение, инв. №110-15312, лит. 1Г, 5Б, 11Б, 9Б, 4Б, 2Б, 17Б, 1Б, 3Б, 10Б, 12Б, 18Б, 8Б, 23Б, 22Б, 15Б, 16Б, 14Б, 6Б" 6213.85 кв.м.; - Охранная зона ВЛ-10 кв.ф.1 с РТП-12 18574.06 кв.м.; - Охранная зона пункта государственной геодезической сети 16.00 кв.м.;		
- водоохранная (рыбоохранная) зона (сведения подлежат уточнению)	Частично расположен в водоохранной зоне (ручей б/н)	Генеральный план г.о. Серебряные Пруды Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Серебряные Пруды Московской области от 25.12.2017 № 60/8 (в редакции от 21.10.2020 № 564/63)	В соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ	
- прибрежная защитная полоса (сведения подлежат уточнению)	Частично расположен (ручей б/н)	Генеральный план г.о. Серебряные Пруды Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Серебряные Пруды Московской области от 25.12.2017 № 60/8 (в редакции от 21.10.2020 № 564/63)	В соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ	
- округ санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов	Не расположен	Генеральный план г.о. Серебряные Пруды Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Серебряные Пруды Московской области от 25.12.2017 № 60/8 (в редакции от 21.10.2020 № 564/63)	-	
- зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения	Не расположен	Генеральный план г.о. Серебряные Пруды Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Серебряные Пруды Московской области от 25.12.2017 № 60/8 (в редакции от 21.10.2020 № 564/63)	-	
- зоны затопления и подтопления	Не расположен	Генеральный план г.о. Серебряные Пруды Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Серебряные Пруды Московской области от 25.12.2017 № 60/8 (в редакции от 21.10.2020 № 564/63)	-	
- защитная зона объекта культурного наследия	Не расположен	ИСОГД Московской области	-	
- зоны охраны объектов культурного наследия	Не расположен	ИСОГД Московской области	-	
- охранная зона особо	Не расположен	ИСОГД Московской области	-	

охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы)			
- приаэродромная территория	Не расположен	ИСОГД Московской области	-
- санитарно-защитная зона	Не расположен	Генеральный план г.о. Серебряные Пруды Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Серебряные Пруды Московской области от 25.12.2017 № 60/8 (в редакции от 21.10.2020 № 564/63)	-
- охранный зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	Частично расположен в - охранный зоне В/Л-10кВ ф.6 с ПС-718; в - охранный зоне В/Л-10 кв ф.1 с РТП-12	Публичная кадастровая карта Росреестра	В соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
- охранный зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	Частично расположен в охранный зоне объекта "Газовая распределительная сеть от ГРС "Серебряные Пруды" №07/10 (учетный участок №1), назначение: газоснабжение, инв.№110-15312, лит.1Г,5Б,11Б,9Б,4Б,2Б,17Б,1Б,3Б,10Б,12Б,18Б,8Б,23Б,22Б,15Б,16Б,14Б,6Б"	Публичная кадастровая карта Росреестра	В соответствии с требованиями Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ "О газоснабжении в Российской Федерации"; Правила охраны газораспределительных сетей, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, Постановления Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 "Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре

				недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах"
	- зона минимальных расстояний до магистральных промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	Не расположен	Генеральный план г.о. Серебряные Пруды Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Серебряные Пруды Московской области от 25.12.2017 № 60/8 (в редакции от 21.10.2020 № 564/63)	-
	- охранная зона линий и сооружений связи	Не расположен	Генеральный план г.о. Серебряные Пруды Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Серебряные Пруды Московской области от 25.12.2017 № 60/8 (в редакции от 21.10.2020 № 564/63)	-
	- охранная зона железных дорог	Не расположен	Генеральный план г.о. Серебряные Пруды Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Серебряные Пруды Московской области от 25.12.2017 № 60/8 (в редакции от 21.10.2020 № 564/63)	-
	- охранная зона тепловых сетей	Не расположен	Генеральный план г.о. Серебряные Пруды Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Серебряные Пруды Московской области от 25.12.2017 № 60/8 (в редакции от 21.10.2020 № 564/63)	-
	- придорожные полосы автомобильных дорог	Не расположен	ИСОГД Московской области, Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	-
	- зона охраняемого объекта	Не расположен	Генеральный план г.о. Серебряные Пруды Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Серебряные Пруды Московской области от 25.12.2017 № 60/8 (в редакции	-

			от 21.10.2020 № 564/63)	
	- иные зоны с особыми условиями использования территорий	Не расположен	Генеральный план г.о. Серебряные Пруды Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Серебряные Пруды Московской области от 25.12.2017 № 60/8 (в редакции от 21.10.2020 № 564/63)	-
2	- Планируемая зона с особыми условиями использования территории в соответствии СанПиН 2.1.4.1110-02 и иными нормативными правовыми актами в сфере санитарного законодательства.	Не расположен	Генеральный план г.о. Серебряные Пруды Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Серебряные Пруды Московской области от 25.12.2017 № 60/8 (в редакции от 21.10.2020 № 564/63)	-
3	Мелиорируемые земли	Не расположен	ИСОГД Московской области	-
3.1	Особо ценные сельскохозяйственные угодья	Не относится	Распоряжение Министерства сельского хозяйства и продовольствия Московской области от 10.10.2019 № 20РВ-349 «Об утверждении Перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории Московской области, использование которых для других целей не допускается»	-
4.	Генеральный план: - функциональная(ые) зона (зоны), территория(ии)	СХ-3- производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Генеральный план г.о. Серебряные Пруды Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Серебряные Пруды Московской области от 25.12.2017 № 60/8 (в редакции от 21.10.2020 № 564/63)	-
	- расположение в границах населенного пункта	Вне границ	Генеральный план г.о. Серебряные Пруды Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Серебряные Пруды Московской области от 25.12.2017 № 60/8 (в редакции от 21.10.2020 № 564/63)	-
5.	Правила землепользования и застройки: - территориальная(ые) зона (зоны) - территория(ии)	СХ-3(716704.66 кв.м.);	Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Серебряные Пруды Московской области, утвержденные решением Совета депутатов городского округа Серебряные Пруды Московской области от 29.12.2017 № 63/9 (в редакции от 08.10.2019 № 259/45)	Градостроительный регламент территориальной зоны в приложении. Предельное количество этажей - 3
6.	Утвержденные ППТ, ПМГ	Сведения отсутствуют	ИСОГД Московской области	-
7.	Разрешение на	Сведения отсутствуют	ИСОГД Московской области	-

	строительство			
В.	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	Сведения отсутствуют	ИСОГД Московской области	-
		Заключение подготовлено на основании сведений, содержащихся в государственных информационных системах на дату подготовки заключения		



Приложение к заключению
 Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Серебряные Пруды Московской области,
 утверждены решением Совета депутатов городского округа Серебряные Пруды Московской области от 29.12.2017 № 63/19 (в редакции
 от 08.10.2019 № 259/45)

СХ-3 – ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА

Зона сельскохозяйственного производства СХ-3 установлена для ведения сельскохозяйственного производства, обеспечения деятельности фермерских хозяйств, создания защитных лесных насаждений, научно-исследовательских, учебных и иных связанных с сельскохозяйственным производством целей, а также для целей аквакультуры (рыбоводства), в том числе, для размещения объектов капитального строительства, необходимых для сельскохозяйственного производства.

Применительно к земельным участкам, включенным в перечень особо ценных сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории Московской области, использование которых для других целей не допускается (постановление Правительства Московской области от 15.02.2017 №104/5 «Перечень особо ценных сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории Московской области, использование которых для других целей не допускается»), в соответствии с частью 6 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, градостроительный регламент не устанавливается.

Основные виды разрешенного использования

№ п.п.	Наименование ВРИ	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельные размеры земельных участков (кв. м)		Максимальный процент застройки	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)
			min	max		
1.	Растениеводство	1.1	20 000	Не подлежит установлению	0%	Не подлежит установлению
2.	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	1.2	20 000	Не подлежит установлению	0%	Не подлежит установлению
3.	Овощеводство	1.3	20 000	Не подлежит установлению	30%	3
4.	Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	1.4	20 000	Не подлежит установлению	30%	3
5.	Садоводство	1.5	20 000	Не подлежит установлению	0%	Не подлежит установлению
7.	Выращивание льна и конопли	1.6	20 000	Не подлежит установлению	0%	Не подлежит установлению

Приложение к заключению
 Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Серебряные Пруды Московской области,
 утверждены решением Совета депутатов городского округа Серебряные Пруды Московской области от 29.12.2017 № 63/9 (в редакции
 от 08.10.2019 № 259/45)

№ п.п	Наименование ВРИ	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельные размеры земельных участков (кв. м)		Максимальный процент застройки	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)
			min	max		
6.	Животноводство	1.7	20 000	Не подлежит установлению	30%	3
7.	Скотоводство	1.8	20 000	Не подлежит установлению	30%	3
8.	Звероводство	1.9	20 000	Не подлежит установлению	30%	3
9.	Птицеводство	1.10	20 000	Не подлежит установлению	30%	3
10.	Свиноводство	1.11	20 000	Не подлежит установлению	30%	3
11.	Пчеловодство	1.12	20 000	Не подлежит установлению	30%	3
12.	Рыбоводство	1.13	20 000	Не подлежит установлению	30%	3
13.	Научное обеспечение сельского хозяйства	1.14	20 000	Не подлежит установлению	30%	3
14.	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.15	20 000	Не подлежит установлению	30%	3
15.	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	1.16	500	Не подлежит установлению	0%	Не подлежит установлению
16.	Питомники	1.17	20 000	Не подлежит установлению	30%	3
17.	Обеспечение сельскохозяйственного производства	1.18	20 000	Не подлежит установлению	30%	3

Приложение к заключению
 Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Серебряные Пруды Московской области,
 утверждены решением Совета депутатов городского округа Серебряные Пруды Московской области от 29.12.2017 № 63/9 (в редакции
 от 08.10.2019 № 259/45)

№ п/п	Наименование ВРИ	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельные размеры земельных участков (кв. м)		Максимальный процент застройки	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)
			min	max		
18.	Сенокосение	1.19	20 000	Не подлежит установлению	30%	3
19.	Выпас сельскохозяйственных животных	1.20	20 000	Не подлежит установлению	30%	3
20.	Коммунальное обслуживание	3.1	30	100 000	75%	3
21.	Водные объекты	11.0	Не подлежат установлению			
22.	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	Не распространяется			

Вспомогательные виды разрешенного использования

1. Коммунальное обслуживание – 3.1
2. Обеспечение внутреннего правопорядка – 8.3.

Условно разрешенные виды использования

№ п/п	Наименование ВРИ	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельные размеры земельных участков (кв. м)		Максимальный процент застройки	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)
			min	max		
1.	Охота и рыбалка	5.3	1 000	1 000 000	40%	3
2.	Связь	6.8	Не подлежат установлению			
3.	Железнодорожный транспорт	7.1	Не распространяется			

Приложение к заключению
 Правила землепользования и застройки территории (части территории округа Серебряные Пруды Московской области,
 утверждены решением Совета депутатов городского округа Серебряные Пруды Московской области от 29.12.2017 № 63/9 (в редакции
 от 08.10.2019 № 259/45)

№ п/п	Наименование ВРИ	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельные размеры земельных участков (кв. м)		Максимальный процент застройки	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)
			min	max		
4.	Автомобильный транспорт	7.2	Не распространяется			3
5.	Водный транспорт	7.3	Не распространяется			3

**МСЭД**

МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

1-й км Рублёво-Успенского шоссе, дом 1, корпус А,
деревня Раздоры, Одинцовский городской округ,
Московская область, 143082

тел. (498) 602-30-30
факс (498) 602-31-10
e-mail: minenergomo@mosreg.ru

14.09.2021**Исх-9036/26-09**

Заместителю министра
имущественных отношений
Московской области

С.В. Бозрикову

Уважаемый Сергей Владимирович!

Министерство энергетики Московской области (далее - Министерство), рассмотрев обращение Министерства имущественных отношений Московской области от 10.09.2021 № 15ИСХ-28833 по вопросу предоставления заключения о возможности использования земельного участка с кадастровым номером 50:39:0060201:117, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Серебряные пруды, село Мочилы, сообщает.

Министерство осуществляет свою деятельность в соответствии с Положением о Министерстве энергетики Московской области (далее - Положение), утвержденным постановлением Правительства Московской области от 14.06.2012 № 824/19 «Об установлении штатной численности и утверждении Положения о Министерстве энергетики Московской области». В соответствии с Положением Министерство не наделено полномочиями по предоставлению заключений о возможности использования земельных участков.

Вместе с тем, особые условия использования земельных участков, а также ограничения (обременения), связанные с размещением на таких земельных участках объектов электроэнергетики, системы газораспределения, магистральных газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, установлены законодательством Российской Федерации.

Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, определены особые условия использования земельных участков, расположенных в пределах охранных зон (далее – земельные участки), обеспечивающие безопасное функционирование и эксплуатацию объектов

электросетевого хозяйства, при этом земельные участки у их собственников, землевладельцев, землепользователей или арендаторов не изымаются.

Правилами установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особым условиям использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033, определены особые условия использования земельных участков, расположенных в пределах охранных зон, обеспечивающие безопасное функционирование и эксплуатацию объектов по производству электрической энергии, при этом земельные участки могут быть использованы в пределах охранных зон юридическими и физическими лицами только с письменного согласования владельцев объектов.

Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 (далее – Правила), установлены условия использования земельных участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей, при этом земельные участки, расположенные в охранных зонах газораспределительных сетей, у их собственников, владельцев или пользователей не изымаются и могут быть использованы ими с учетом ограничений (обременений), устанавливаемых Правилами и налагаемых на земельные участки в установленном порядке.

Правилами охраны магистральных газопроводов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах», установлены запреты, ограничения, а также условия использования земельных участков, расположенных в указанных охранных зонах.

Правилами охраны магистральных трубопроводов, утвержденными Минтопэнерго Российской Федерации от 29.04.1992, постановлением Госгортехнадзора Российской Федерации от 22.04.1992 № 9, определены условия использования земельных участков, расположенных в пределах охранных зон магистральных трубопроводов. При этом, земельные участки не изымаются у землепользователей и используются ими для проведения сельскохозяйственных и иных работ с обязательным соблюдением требований правил охраны магистральных трубопроводов.

Сводом правил СП 36.13330.2012 «Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*», утвержденным приказом Госстроя

от 25.12.2012 № 108/ГС, определены минимальные расстояния от проектируемых новых и реконструируемых магистральных трубопроводов и ответвлений от них до объектов, зданий и сооружений.

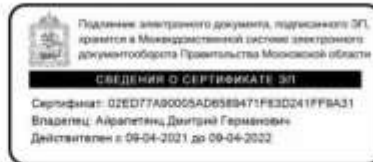
Кроме того, согласно пункту 3 статьи 104 Земельного кодекса Российской Федерации, земельные участки, включенные в границы зон с особыми условиями использования территорий, у собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков не изымаются, если иное не предусмотрено федеральным законом.

В соответствии со статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, Правительством Российской Федерации утверждается положение в отношении каждого вида зон с особыми условиями использования территорий. В настоящее время положения в отношении зон минимальных расстояний до магистральных трубопроводов не утверждены.

Сведения о наличии/отсутствии объектов электросетевого хозяйства и (или) систем газораспределения для конкретных земельных участков, а также обременений, связанных с расположением указанных объектов, заинтересованным лицам необходимо уточнять у балансодержателей сетей.

Таким образом, использование земельных участков возможно при условии соблюдения вышеуказанных ограничений (обременений).

Заместитель министра энергетики
Московской области



Д.Г. Айрапетянц

А.А. Юдинцев
+7 498 602-30-30
доб. 55383

14.09.2021 № 5990/Ю/08

Заместителю министра
имущественных отношений
Московской области
Бозрикову С.В.

Уважаемый Сергей Владимирович!

В ответ на Ваше обращение в Министерство энергетики Московской области и АО «Мособлгаз» от 10.09.2021 № 15ИСХ28833 направляю информацию по участку с кадастровым номером: 50:39:0060201:117, расположенному по адресу: Московская область, г.о. Серебряные Пруды, с. Мочилы.

Через земельный участок с кадастровым номером 50:39:0060201:117 проложен газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа Ду - 200 мм, находящийся на балансе филиала АО «Мособлгаз» «Юг».

Согласно ст. 2 Федерального закона от 31 марта 1999 г. № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» (далее – Закон о газоснабжении) охранная зона объектов системы газоснабжения – территория с особыми условиями использования, которая устанавливается в порядке, определенном Правительством Российской Федерации, вдоль трассы газопроводов и вокруг других объектов данной системы газоснабжения в целях обеспечения нормальных условий эксплуатации таких объектов и исключения возможности их повреждения.

В соответствии с п. 6 ст. 90 Земельного кодекса Российской Федерации и частью шестой ст. 28 Закона о газоснабжении границы охранных зон, на которых размещены объекты системы газоснабжения, определяются на основании строительных норм и правил, правил охраны магистральных трубопроводов, других утвержденных в установленном порядке нормативных документов.

Условия использования земельных участков, расположенных в охранных зонах газопроводов, ограничение хозяйственной деятельности в охранных зонах газопроводов, права и обязанности эксплуатационных организаций определены Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 (далее – Правила).

Указанные Правила действуют на всей территории Российской Федерации, являются обязательными для юридических и физических лиц, являющихся собственниками земельных участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей, или осуществляющих любую хозяйственную деятельность в границах таких участков.

В соответствии с пунктом 7 Правил для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны: вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается юридическим и физическим лицам:

- строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- огораживать и перегораживать охранные зоны;
- препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелноративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 м;
- устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ и т. д. (п. 14 Правил).

Кроме того, законодательством Российской Федерации установлены минимальные расстояния от газораспределительной сети до зданий и сооружений, не относящихся к этой сети.

Требования к минимально допустимым расстояниям от подземных газопроводов до зданий и сооружений в целях обеспечения их безопасности, а также находящихся в них людей в случае возникновения аварийной ситуации на газораспределительной сети установлены СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002».

Минимальное расстояние по горизонтали (в свету) от подземных газопроводов высокого давления $P \leq 1,2$ МПа до фундаментов зданий и сооружений должно быть не менее 10,0 м.

Использование земельного участка с кадастровым номером 50:39:0060201:117 возможно при условии соблюдения вышеизложенных требований.

С уважением,
директор



С.И. Манухин

Дьяконова Наталья Владимировна
8(4967)69-76-04 доб. 07895

16.09.2021 № ЮЭС/01/2797
на №15ИСХ-28913 от 10.09.2021

О предоставлении информации

Заместителю министра
имущественных отношений
Московской области
С.В. Бозрикову
143407, Московская обл, г.
Красногорск, бульвар
Строителей, д.1

Уважаемый Сергей Владимирович!

Филиал ПАО «Россети Московский регион» – Южные электрические сети в ответ на Ваше обращение от 10.09.2021 г. № РМР/Вх-38840 сообщает следующее.

Земельный участок с кадастровым номером 50:39:0060201:117 частично ограничен в использовании охранной зоной ВЛ-10 кВ ф. 1 с РТП-12 (учетный номер 50.39.2.73) и охранной зоной ВЛ-10 кВ ф. 6 с ПС-718 (учетный номер 50.39.2.91), собственником которых является ПАО «Россети Московский регион». В соответствии с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков», утвержденными Постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009 г. для указанных линий электропередачи охранный зона установлена на расстоянии 10 м по обе стороны линии электропередачи от проекции крайних проводов при не отклонённом их положении. Схема прохождения охранный зоны является общедоступной информацией и отражена на Публичной кадастровой карте официального сайта Росреестра.

Обращаю Ваше внимание, что в охранных зонах в целях обеспечения безопасных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения линий электропередачи и иных объектов электросетевого хозяйства устанавливаются особые условия использования территорий. Правилами установлены виды деятельности, в границах охранных зон, которые можно осуществлять только с согласия сетевой организации, а на некоторые виды деятельности установлен прямой запрет. (Полный перечень ограничений в использовании в приложении к данному письму). Так, например, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается



строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений, в том числе ограждения.

Необходимо отметить, что ПАО «Россети Московский регион» возражает против размещения любых видов объектов в охранных зонах электросетевого оборудования, так как это может нарушить безопасную работу, в том числе привести к повреждению или уничтожению электросетевых объектов и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.

За дополнительными разъяснениями, Вы можете обращаться по телефону Контактного центра «Светлая линия» ПАО «Россети Московский регион»: 8-800-220-02-20.

Директор



В.Е. Иванов

Е.Н. Чуняева
8(4967) 65-70-68

**МСЭД**

**МИНИСТЕРСТВО
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Садовая Триумфальная, д. 10/13,
г. Москва, 127006

тел.: (498) 602-30-90, факс: (498) 602-30-89
E-mail: msh@mosreg.ru

17.06.2021

19Исх-15325

Заместителю министра
имущественных отношений
Московской области

С.В. Бозрикову

Уважаемый Сергей Владимирович!

Министерство сельского хозяйства и продовольствия Московской области (далее – Министерство) рассмотрело Ваше обращение от 16.06.2021 № 15ИСХ-18348 по вопросу предоставления земельного участка с кадастровым номером 50:39:0060201:117 в аренду в порядке процедуры, предусмотренной ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации и сообщает следующее.

Земельный участок с кадастровым номером 50:39:0060201:117 площадью 716704 кв.м. относится к категории земель – земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования – сельскохозяйственное использование.

Земельный участок с кадастровым номером 50:39:0060201:117 согласно Распоряжению Министерства сельского хозяйства и продовольствия Московской области от 10.10.2019 №20РВ-349 входит в Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории Московской области, использование которых в несельскохозяйственных целях не допускается.

Учитывая изложенное, Министерство считает возможным предоставление в аренду Аветисяну М.Ж. земельного участка с кадастровым номером 50:39:0060201:117, при условии, что строительство на участке не планируется.

Заместитель министра



И.Н. Жаров

Исп. Усольцева О.Г.
8-498-602-30-90 (доб. 58355)

**МСЭД**

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

бульвар Строителей, дом 1, г. Красногорск,
Московская область, 143407

тел. (498) 602-15-55
факс: (498) 602-15-56
E-mail: mio@mosreg.ru

28.10.2021

15ИСХ-44468

Первому заместителю председателя
Комитета по конкурентной политике
Московской области

С.Н. Журавлевой

Уважаемая Светлана Николаевна!

Министерство имущественных отношений Московской области, в целях организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Московской области, направляет в Ваш адрес копию распоряжения Минмособлимуущества от 27.10.2021 № 15BP-1998 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Московской области» с аукционной документацией.

На земельном участке с кадастровым номером 50:39:0060201:117 площадью 716 704 кв. м, категория земель - «Земли сельскохозяйственного назначения», вид разрешенного использования - «сельскохозяйственное использование», местоположение: Московская область, Серебряно-Прудский район, вблизи с. Мочилы, находящемся в собственности Московской области, отсутствуют здания, строения, сооружения, объекты незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам.

Самовольные постройки, в том числе здания, сооружения или другие строения на земельном участке не расположены.

Земельный участок не является земельным участком общего пользования, не расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

В отношении земельного участка не заключены договоры на размещение нестационарных торговых объектов (НТО), не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО в границах земельного участка.

Дополнительно сообщаем, размещение сооружения «Газовая распределительная сеть от ГРС «Серебряные Пруды» № 07/10, (учетный участок №1)» с кадастровым номером 50:39:0040103:224 расположенного на земельном участке допускается в соответствии со ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации.

Приложение: zip-папка.

Заместитель министра
имущественных отношений
Московской области



С.В. Бозриков

Богданова Н.В.
8 498 602 84 51, доб. 5 41 49

АКТ
обследования земельного участка, находящегося в собственности Московской области

Дата составления акта: «19» августа 2021 г.

Место составления акта: Московская область, г. Красногорск, б-р. Строителей, д. 1

Главным инспектором отдела контроля за использованием объектов недвижимости Управления контроля за использованием имущества Министерства имущественных отношений Московской области Горловым Антоном Андреевичем проведено обследование земельного участка, находящегося в собственности Московской области:

Место расположения (ориентир): объект находится на расстоянии 170 км от МКАД по трассе М-4

Адрес расположения: Московская область, Серебряно-Прудский район, вблизи с. Мочилы.

1. Сведения о земельных участках

1.1. Земельный участок с кадастровым № 50:39:0060201:117, площадью 716704 кв. м, с указанным адресным ориентиром, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, установленный вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование. В ЕГРН в отношении участка содержится запись о государственной регистрации права собственности Московской области № 50-50/039-50/999/001/2016-5062/1 от 15.06.2016. Вторичными земельно-правовыми отношениями земельный участок, по данным ЕГРН, не обременен. По данным портала Росреестра (публичная кадастровая карта), в границах обследуемого земельного участка, в центральной его части, расположено инженерное сооружение подземного залегания с кадастровым № 50:39:0040103:224 – газовая распределительная сеть от ГРС «Серебряные пруды» № 07/10, принадлежащее на праве собственности АО «Мособлгаз», ИНН: 5032292612, запись о государственной регистрации права собственности № 50:39:0040103:224-50/001/2018-3 от 23.04.2018. Рельеф участка спокойный.

На момент проведения обследования на территории участка произрастает травостой, многолетние древесно-кустарниковые насаждения (фотоснимки №№ 1-3, 5-6 приложения №1 к Акту). Визуальным осмотром, без применения специальных технических средств измерения установлено, что в непосредственной близости от южной границы земельного участка расположен ряд опор воздушной линии электропередач (фотоснимки №№ 4,7 приложения №1 к Акту). Признаков возделывания нет, хозяйственная деятельность не ведется. Земельный участок не огорожен, не охраняется, доступ свободный.

В ходе проведения обследования проводилась фотосъемка, материалы которой являются неотъемлемой частью настоящего Акта.

Приложение: на 5 л. в 1 экз.

Подписи лиц, проводивших обследование:

Главный инспектор



А.А. Горлов

СОГЛАСОВАНО

Начальник Управления контроля за
использованием имущества
Министерства имущественных отношений
Московской области

М.В. Скубак
«19» августа 2021 г.

**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Приложение № 1
к Акту обследования
от «19» августа 2021 г.

ФОТОТАБЛИЦА

Адрес расположения объекта: **Московская область, Серебряно-Прудский район, вблизи с.
Мочилы.**



Фото № 1



Фото № 2



Фото № 3



Фото № 4



Фото № 5



Фото № 6



Фото № 7



Фото № 8



Схема расположения земельного участка с кадастровым номером 50:39:0060201:117

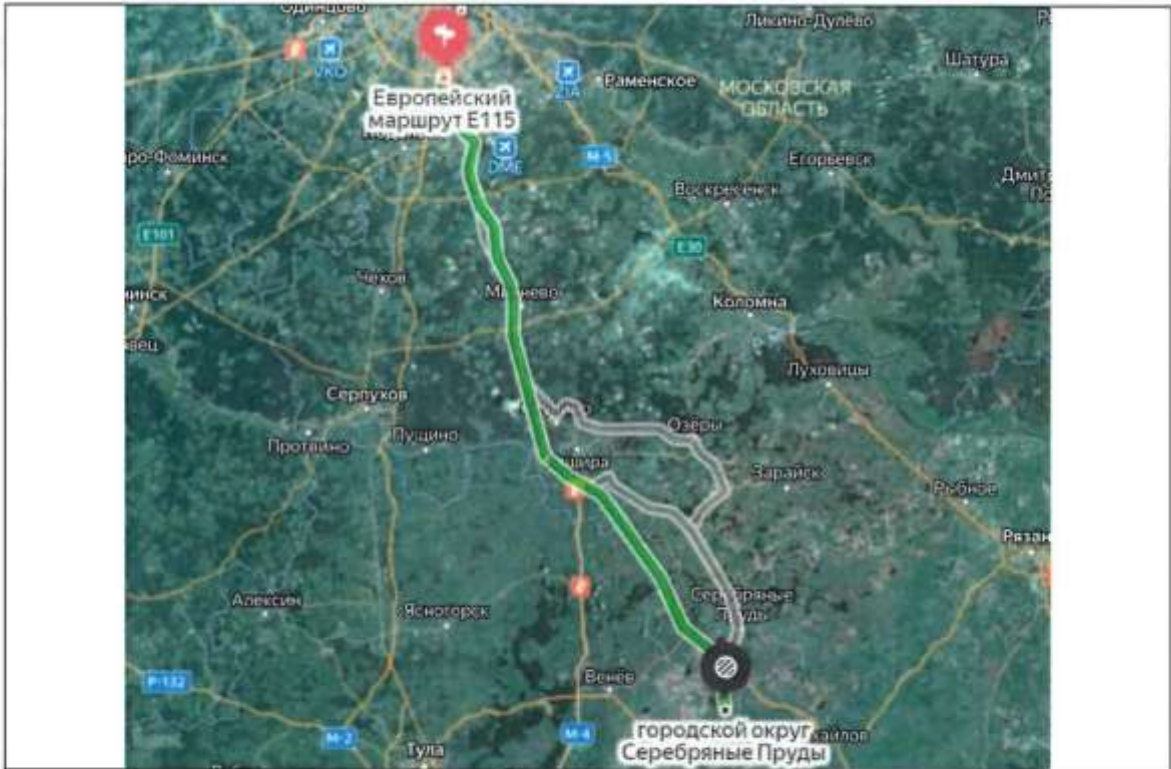


Схема проезда



Схема территории



МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«АГЕНТСТВО РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ»
(ГКУ МО «АРКИ»)

бульвар Строителей, дом 4, корп. 1, г.о. Красногорск, Московская область, 143402
e-mail: arki@mosreg.ru **тел.:** 8 (498) 602-28-28
ОКПО 92719928 **ОГРН** 1115034003083 **ИНН/КПП** 5034043019/502401001

Министерство имущественных отношений Московской области

Рассмотрев заявление о предоставлении технических условий подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения) в целях подготовки и организации аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности (далее - технические условия), государственное казенное учреждение Московской области "Агентство развития коммунальной инфраструктуры" направляет прилагаемые сведения о технических условиях.

Номер запроса	P001-0700478953-48136372
Дата запроса	06-08-2021
Кадастровый номер земельного участка	50:39:0060201:117

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Директор

В.Е. Каретников

СВЕДЕНИЯ

о технических условиях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение) земельного участка с кадастровым номером 50:39:0060201:117.

№ п/п	Сведения о технических условиях	Теплоснабжение (ТС)	Водоснабжение (ВС)	Водоотведение (ВО)
1	Номер ТУ	б/н	б/н	б/н
2	Наименование РСО	МУП «РСО-то Серебряные Пруды»	МУП «РСО-то Серебряные Пруды»	МУП «РСО-то Серебряные Пруды»
3	Дата выдачи ТУ	20-08-2021	20-08-2021	20-08-2021
4	Предельная свободная мощность существующих сетей	Отсутствие технической возможности	Отсутствие технической возможности	Отсутствие технической возможности
5	Максимальная нагрузка в возможных точках подключения	Отсутствие технической возможности	Отсутствие технической возможности	Отсутствие технической возможности
6	Срок действия технических условий	3 года	3 года	3 года
7	Срок подключения объекта капитального строительства	-	-	-
8	Информация о плате за подключение (технологическое присоединение)	-	-	-

Московская область,
г. Подольск

Сведения о технических условиях №13700 от «13» августа 2021 г.

на газоснабжение объекта капитального строительства:
сельскохозяйственный комплекс на з/у кад. №50:39:0060201:117 по адресу:
Московская область, Серебряно-Прудский район, вблизи с.Мочилы.

1. Предельная свободная мощность существующих сетей.

Ориентировочным источником газоснабжения указанного земельного участка может являться ГРС «Серебряные пруды».

Предельная свободная мощность в точке подключения составляет 5 куб. м/час.

2. Максимальная нагрузка: 5 куб.м/час.

3. Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: 2 года с даты заключения Договора о подключении.

4. Размер платы за подключение (технологическое присоединение):

Определяется в соответствии с Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 12.11.2020 № 185-Р.

5. Срок действия данных сведений.

В течение 6 месяцев.

Заместитель начальника сметно-
договорного отдела коммерческой
службы филиала АО «Мособлгаз» «Юг»



М.Ю. Барабанова

(подпись)

Сведения о технических условиях № 36372 ТУ от 2021-08-09
на электроснабжение земельного участка с кадастровым номером
50:39:0060201:117
расположенном : Российская Федерация, Московская обл., рп Серебряные Пруды

I. Предельная свободная мощность существующих сетей.

Вблизи участка расположена ПС-Пурлово

, принадлежащая ПАО «МОЭСК». Максимальная мощность, разрешенная для технологического присоединения, по информации, размещенной на официальном интернет сайте владельца указанного питающего центра составляет 14,62 МВА.

II. Максимальная нагрузка: 14,62 МВА.

III. Срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению:

В соответствии с подпунктом б) пункта 16 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861, срок присоединения составляет:

а. В случаях осуществления технологического присоединения к электрическим сетям классом напряжения до 20 кВ включительно, при этом расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности и от сетевой организации не требуется выполнение работ по строительству (реконструкции) объектов электросетевого хозяйства, включенных (подлежащих включению) в инвестиционные программы сетевых организаций (в том числе смежных сетевых организаций), и (или) объектов по производству электрической энергии, за исключением работ по строительству объектов электросетевого хозяйства от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики:

а.1 4 месяца - для заявителей, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет до 670 кВт включительно;

а.2 1 год - для заявителей, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет свыше 670 кВт;

б иных случаях:

б.1 6 месяцев - для заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения по одному источнику электроснабжения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 150 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), для заявителей - физических лиц, в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), которые используются для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, и электроснабжение которых предусматривается по одному источнику, и для заявителей, осуществляющих технологическое присоединение путем перераспределения мощности, если технологическое присоединение осуществляется к электрическим сетям, уровень напряжения которых составляет до 20 кВ включительно, и если расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка заявителя, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской.

<https://yadi.sk/i/PAwyC35BmnY1iw>

местности;

б.2 1 год - для заявителей, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет менее 670 кВт, если более короткие сроки не предусмотрены инвестиционной программой соответствующей сетевой организации или соглашением сторон;

б.3 2 года - для заявителей, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет не менее 670 кВт, если иные сроки (но не более 4 лет) не предусмотрены инвестиционной программой соответствующей сетевой организации или соглашением сторон.

IV. Информация о плате за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования извещения о проведении аукциона.

В соответствии с Распоряжением комитета по ценам и тарифам Московской области от 18.12.2020 №277-Р.

Стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов по строительству объектов электросетевого хозяйства от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам («последняя миля»), а также расходов на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности), при технологическом присоединении к электрическим сетям сетевых организаций на территории Московской области (на территории городских населенных пунктов и территорий, не относящихся к территориям городских населенных пунктов) для постоянной схемы электроснабжения (без НДС в ценах периода регулирования)

Наименование стандартизированной тарифной ставки	Стандартизированная тарифная ставка	
1	2	
C₂, 0,4 кВ и ниже - стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушных линий электропередачи на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже в расчете на 1 км линий (руб./км)		
C _{2.3.1.3.1} 0,4 кВ и ниже	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением до 50 квадратных мм включительно	1 492 897,29
C _{2.3.1.3.2} 0,4 кВ и ниже	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно	1 947 620,27
C _{2.3.1.3.3} 0,4 кВ и ниже	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно	2 078 551,98
C _{2.3.1.4.1} 0,4 кВ и ниже	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением до 50 квадратных мм включительно	1 598 362,16
C _{2.3.1.4.2} 0,4 кВ и ниже	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно	1 903 555,36
C _{2.3.1.4.3} 0,4 кВ и ниже	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно	2 288 203,68

<p>$C_{2, 1-20 \text{ кВ}}$ - стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушных линий электропередачи на уровне напряжения 1-20 кВ в расчете на 1 км линий (руб./км)</p>		
$C_{2.3.1.3.1}^{1-20 \text{ кВ}}$	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением до 50 квадратных мм включительно	2 819 825,63
$C_{2.3.1.3.2}^{1-20 \text{ кВ}}$	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно	2 842 830,83
$C_{2.3.1.3.3}^{1-20 \text{ кВ}}$	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно	2 872 291,75
$C_{2.3.1.4.1}^{1-20 \text{ кВ}}$	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением до 50 квадратных мм включительно	2 759 877,97
$C_{2.3.1.4.2}^{1-20 \text{ кВ}}$	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно	2 839 545,82
$C_{2.3.1.4.3}^{1-20 \text{ кВ}}$	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно	2 840 846,12
<p>$C_{3, 0,4 \text{ кВ и ниже}}$ - стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже в расчете на 1 км линий (руб./км)</p>		
$C_{3.1.1.1.1}^{0,4 \text{ кВ и ниже}}$	кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода до 50 квадратных мм включительно	1 669 911,80
$C_{3.1.1.1.2}^{0,4 \text{ кВ и ниже}}$	кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно	1 854 702,23
$C_{3.1.1.1.3}^{0,4 \text{ кВ и ниже}}$	кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно	2 018 223,49
$C_{3.1.1.2.2}^{0,4 \text{ кВ и ниже}}$	кабельные линии в траншеях одножильные с бумажной изоляцией сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно	1 854 702,23
$C_{3.1.2.1.1}^{0,4 \text{ кВ и ниже}}$	кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода до 50 квадратных мм включительно	1 650 299,68
$C_{3.1.2.1.2}^{0,4 \text{ кВ и ниже}}$	кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно	1 930 990,06
$C_{3.1.2.1.3}^{0,4 \text{ кВ и ниже}}$	кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно	2 130 962,78
$C_{3.1.2.1.4}^{0,4 \text{ кВ и ниже}}$	кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией	2 711 893,97

	сечением провода от 200 до 500 квадратных мм включительно	
C _{3.1.2.2.2} ^{0,4 кВ и ниже}	кабельные линии в траншеях многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно	1 854 702,23
C _{3.1.2.2.3} ^{0,4 кВ и ниже}	кабельные линии в траншеях многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно	1 879 351,61
C ₃ , 1–20 кВ - стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения 1 - 20 кВ в расчете на 1 км линий (руб./км)		
C _{3.1.1.1.1} ^{1–20 кВ}	кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода до 50 квадратных мм включительно	1 645 545,00
C _{3.1.1.1.2} ^{1–20 кВ}	кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно	3 806 815,17
C _{3.1.1.1.3} ^{1–20 кВ}	кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно	4 246 008,86
C _{3.1.1.1.4} ^{1–20 кВ}	кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 200 до 500 квадратных мм включительно	6 678 093,61
C _{3.1.1.1.5} ^{1–20 кВ}	кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 500 до 800 квадратных мм включительно	7 856 330,63
C _{3.1.1.2.2} ^{1–20 кВ}	кабельные линии в траншеях одножильные с бумажной изоляцией сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно	2 585 978,41
C _{3.1.1.2.3} ^{1–20 кВ}	кабельные линии в траншеях одножильные с бумажной изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно	3 523 269,45
C _{3.1.1.2.4} ^{1–20 кВ}	кабельные линии в траншеях одножильные с бумажной изоляцией сечением провода от 200 до 500 квадратных мм включительно	4 426 727,46
C _{3.1.2.1.1} ^{1–20 кВ}	кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода до 50 квадратных мм включительно	3 094 565,11
C _{3.1.2.1.3} ^{1–20 кВ}	кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно	4 029 993,89
C _{3.1.2.1.4} ^{1–20 кВ}	кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 200 до 500 квадратных мм включительно	5 193 547,94
C _{3.1.2.2.1} ^{1–20 кВ}	кабельные линии в траншеях многожильные с бумажной изоляцией сечением провода до 50 квадратных мм включительно	2 289 639,43
C _{3.1.2.2.2} ^{1–20 кВ}	кабельные линии в траншеях многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 50	2 944 602,63

	до 100 квадратных мм включительно	
C _{3.1.2.2.3} ^{1-20 кВ}	кабельные линии в траншеях многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно	3 549 547,03
C _{3.1.2.2.4} ^{1-20 кВ}	кабельные линии в траншеях многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 200 до 500 квадратных мм включительно	5 054 215,62
C ₃ , 0,4 кВ и ниже - стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже методом горизонтального наклонного бурения (руб./км)		
C _{3.6.2.1.2} ^{0,4 кВ и ниже}	кабельные линии, прокладываемые путем горизонтального наклонного бурения, многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно	18 649 193,33
C _{3.6.2.1.3} ^{0,4 кВ и ниже}	кабельные линии, прокладываемые путем горизонтального наклонного бурения, многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно	19 469 486,32
C _{3.6.2.1.4} ^{0,4 кВ и ниже}	кабельные линии, прокладываемые путем горизонтального наклонного бурения, многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 200 до 500 квадратных мм включительно	24 401 655,27
C ₃ , 1-20 кВ - стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения 1-20 кВ методом горизонтального наклонного бурения (руб./км)		
C _{3.6.1.1.2} ^{1-20 кВ}	кабельные линии, прокладываемые путем горизонтального наклонного бурения, одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно	13 158 680,48
C _{3.6.1.1.3} ^{1-20 кВ}	кабельные линии, прокладываемые путем горизонтального наклонного бурения, одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно	16 180 599,35
C _{3.6.1.1.4} ^{1-20 кВ}	кабельные линии, прокладываемые путем горизонтального наклонного бурения, одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 200 до 500 квадратных мм включительно	17 576 502,96
C _{3.6.1.1.5} ^{1-20 кВ}	кабельные линии, прокладываемые путем горизонтального наклонного бурения, одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 500 до 800 квадратных мм включительно	19 282 911,50
C _{3.6.2.2.1} ^{1-20 кВ}	кабельные линии, прокладываемые путем горизонтального наклонного бурения, многожильные с бумажной изоляцией сечением провода до 50 квадратных мм включительно	14 652 540,24

$C_{3.6.2.2.2}^{1-20 \text{ кВ}}$	кабельные линии, прокладываемые путем горизонтального наклонного бурения, многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно	17 298 039,18
$C_{3.6.2.2.3}^{1-20 \text{ кВ}}$	кабельные линии, прокладываемые путем горизонтального наклонного бурения, многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно	17 954 730,13
$C_{3.6.2.2.4}^{1-20 \text{ кВ}}$	кабельные линии, прокладываемые путем горизонтального наклонного бурения, многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 200 до 500 квадратных мм включительно	20 106 765,85
$C_{4.1}$ - стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования (реклоузеров, распределительных пунктов, переключательных пунктов) на i -м уровне напряжения (руб./шт.)		
$C_{4.1.3}^{1-20 \text{ кВ} *}$	реклоузеры номинальным током от 250 до 500 А включительно	1 531 157,43
$C_{4.1.4}^{1-20 \text{ кВ} *}$	реклоузеры номинальным током от 500 до 1000 А включительно	1 810 291,66
* - также применяются при расчете затрат на КРН (КРУН)		
$C_{4.2.4}^{1-20 \text{ кВ}}$	распределительные пункты номинальным током от 500 до 1000 А включительно	18 579 794,08
$C_{4.2.5}^{1-20 \text{ кВ}}$	распределительные пункты номинальным током свыше 1000 А	19 247 556,48
$C_{4.3.1}^{0,4 \text{ кВ и ниже}}$	переключательные пункты номинальным током до 100 А включительно	77 957,12
$C_{4.3.3}^{0,4 \text{ кВ и ниже}}$	переключательные пункты номинальным током от 250 до 500 А включительно	46 656,90
$C_{4.3.4}^{0,4 \text{ кВ и ниже}}$	переключательные пункты номинальным током от 500 до 1000 А включительно	71 799,61
$C_{4.3.1}^{1-20 \text{ кВ}}$	переключательные пункты номинальным током до 100 А включительно	84 395,03
$C_{4.3.3}^{1-20 \text{ кВ}}$	переключательные пункты номинальным током от 250 до 500 А включительно	43 480,69
$C_{4.3.4}^{1-20 \text{ кВ}}$	переключательные пункты номинальным током от 500 до 1000 А включительно	71 799,61
$C_{5.6(10)/0,4 \text{ кВ}}$ - стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство трансформаторных подстанций (ТП), за исключением распределительных трансформаторных подстанций (РТП), с уровнем напряжения до 35 кВ (руб./кВт)		
$C_{5.1.1}^{6(10)/0,4 \text{ кВ}}$	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью до 25 кВА включительно	19 928,29
$C_{5.1.2}^{6(10)/0,4 \text{ кВ}}$	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 25 до 100 кВА включительно	8 374,28

$C_{5.1.3}^{6(10)/0,4кВ}$	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 100 до 250 кВА включительно	4 785,91
$C_{5.1.4}^{6(10)/0,4кВ}$	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 250 до 400 кВА включительно	3 309,22
$C_{5.1.5}^{6(10)/0,4кВ}$	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 420 до 1000 кВА включительно	2 869,86
$C_{5.2.2}^{6(10)/0,4кВ}$	двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 25 до 100 кВА включительно	16 083,92
$C_{5.2.3}^{6(10)/0,4кВ}$	двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 100 до 250 кВА включительно	8 007,09
$C_{5.2.4}^{6(10)/0,4кВ}$	двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 250 до 400 кВА включительно	5 063,21
$C_{5.2.5}^{6(10)/0,4кВ}$	двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 420 до 1000 кВА включительно	4 183,98
$C_{5.2.6}^{6(10)/0,4кВ}$	двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью свыше 1000 кВА	2 906,18
$C_{6. 6(10)/0,4кВ}$ - стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов сетевой организации на строительство распределительных трансформаторных подстанций (РТП) с уровнем напряжения до 35 кВ (руб./кВт)		
$C_{6.2.4}^{6(10)/0,4кВ}$	распределительные двухтрансформаторные подстанции мощностью от 250 до 400 кВА включительно	29 100,73
$C_{6.2.5}^{6(10)/0,4кВ}$	распределительные двухтрансформаторные подстанции мощностью от 420 до 1000 кВА включительно	15 687,16
$C_{6.2.6}^{6(10)/0,4кВ}$	распределительные двухтрансформаторные подстанции мощностью свыше 1000 кВА	5 629,28
$C_{8. i}$ - стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов сетевой организации обеспечением средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) (рублей за точку учета)		
$C_{8.1.1}^{0,4 кВ и ниже без ТТ}$	средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) однофазные прямого включения	17 787,59
$C_{8.2.1}^{0,4 кВ и ниже без ТТ}$	средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазные прямого включения	25 168,96
$C_{8.2.2}^{0,4 кВ и ниже с ТТ}$	средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазные полукосвенного включения	34 076,77
$C_{8.2.3}^{1-20 кВ}$	средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазные косвенного включения	359 127,39

Примечание: Для заявителей, осуществляющих технологическое присоединение своих энергопринимающих устройств максимальной мощностью не более 150 кВт, стандартизированные тарифные ставки С2, С3, С4, С5, С6 равны 0 (нулю).

Ставки за единицу максимальной мощности на уровне напряжения 20 кВ и менее и максимальной мощности менее 670 кВт на покрытие расходов по мероприятиям, указанным в пункте 16 (за исключением подпункта «б») Методических указаний (для постоянной и временной схемы электроснабжения), по строительству объектов электросетевого хозяйства от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам («последняя миля»), а также расходов на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности), при технологическом присоединении к электрическим сетям сетевых организаций на территории Московской области (на территории городских населенных пунктов и территорий, не относящихся к территориям городских населенных пунктов), для постоянной схемы электроснабжения (без НДС в ценах периода регулирования)

Наименование ставок за единицу максимальной мощности		Ставка за единицу максимальной мощности, руб./кВт
1		2
$C_{\max N1}$	ставка на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, на подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий заявителю и проверку сетевой организацией выполнения технических условий заявителем	368,11
$C_{\max N1.1}$	ставка на покрытие расходов сетевой организации на подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий заявителю	209,21
$C_{\max N1.2}$	ставка на покрытие расходов на проверку выполнения сетевой организацией выполнения технических условий заявителем	158,90
$C_{\max N2, 0,4 \text{ кВ и ниже}}$ - ставка за единицу максимальной мощности на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушных линий электропередачи на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже		
$C_{0,4 \text{ кВ и ниже}}_{\max N 2.3.1.3.1}$	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением до 50 квадратных мм включительно	2 519,33
$C_{0,4 \text{ кВ и ниже}}_{\max N 2.3.1.3.2}$	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно	3 286,69
$C_{0,4 \text{ кВ и ниже}}_{\max N 2.3.1.3.3}$	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 100 до 200 квадратных мм	3 507,64

	включительно	
$C_{\text{max N 2.3.1.4.1}}$ 0,4 кВ и ниже	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением до 50 квадратных мм включительно	2 571,03
$C_{\text{max N 2.3.1.4.2}}$ 0,4 кВ и ниже	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно	3 061,95
$C_{\text{max N 2.3.1.4.3}}$ 0,4 кВ и ниже	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно	3 680,67
$C_{\text{max N 2, 1-20 кВ}}$ - ставка за единицу максимальной мощности на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушных линий электропередачи на уровне напряжения 1-20 кВ		
$C_{\text{max N 2.3.1.3.1}}$ 1-20 кВ	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением до 50 квадратных мм включительно	958,13
$C_{\text{max N 2.3.1.3.2}}$ 1-20 кВ	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно	965,94
$C_{\text{max N 2.3.1.3.3}}$ 1-20 кВ	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно	975,95
$C_{\text{max N 2.3.1.4.1}}$ 1-20 кВ	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением до 50 квадратных мм включительно	948,28
$C_{\text{max N 2.3.1.4.2}}$ 1-20 кВ	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно	975,65
$C_{\text{max N 2.3.1.4.3}}$ 1-20 кВ	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно	976,10
$C_{\text{max N 3, 0,4 кВ и ниже}}$ - ставка за единицу максимальной мощности на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже		
$C_{\text{max N 3.1.1.1.1}}$ 0,4 кВ и ниже	кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода до 50 квадратных мм включительно	3 809,02
$C_{\text{max N 3.1.1.1.2}}$ 0,4 кВ и ниже	кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно	4 230,52
$C_{\text{max N 3.1.1.1.3}}$ 0,4 кВ и ниже	кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно	4 603,51
$C_{\text{max N 3.1.2.1.1}}$ 0,4 кВ и ниже	кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода до 50 квадратных мм включительно	3 302,38
$C_{\text{max N 3.1.2.1.2}}$ 0,4 кВ и ниже	кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно	3 864,07
$C_{\text{max N 3.1.2.1.3}}$ 0,4 кВ и ниже	кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно	4 264,23
$C_{\text{max N 3.1.2.1.4}}$ 0,4 кВ и ниже	кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 200 до 500 квадратных мм включительно	5 426,72
$C_{\text{max N 3.1.2.2.2}}$ 0,4 кВ и ниже	кабельные линии в траншеях многожильные с	4 186,53

	бумажной изоляцией сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно	
$C_{\text{max N 3.1.2.2.3}}^{0,4 \text{ кВ и ниже}}$	кабельные линии в траншеях многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно	4 242,17
$C_{3, 1-20 \text{ кВ}}^{\text{max N}}$ - ставка за единицу максимальной мощности на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи на уровне напряжения 1 - 20 кВ		
$C_{\text{max N 3.1.1.1.1}}^{1-20 \text{ кВ}}$	кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода до 50 квадратных мм включительно	860,19
$C_{\text{max N 3.1.1.1.2}}^{1-20 \text{ кВ}}$	кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно	1 989,97
$C_{\text{max N 3.1.1.1.3}}^{1-20 \text{ кВ}}$	кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно	2 219,55
$C_{\text{max N 3.1.1.1.4}}^{1-20 \text{ кВ}}$	кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 200 до 500 квадратных мм включительно	3 490,90
$C_{\text{max N 3.1.1.2.3}}^{1-20 \text{ кВ}}$	кабельные линии в траншеях одножильные с бумажной изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно	2 915,85
$C_{\text{max N 3.1.1.2.4}}^{1-20 \text{ кВ}}$	кабельные линии в траншеях одножильные с бумажной изоляцией сечением провода от 200 до 500 квадратных мм включительно	3 663,55
$C_{\text{max N 3.1.2.1.1}}^{1-20 \text{ кВ}}$	кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода до 50 квадратных мм включительно	1 612,95
$C_{\text{max N 3.1.2.1.3}}^{1-20 \text{ кВ}}$	кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно	2 100,52
$C_{\text{max N 3.1.2.1.4}}^{1-20 \text{ кВ}}$	кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 200 до 500 квадратных мм включительно	2 706,99
$C_{\text{max N 3.1.2.2.1}}^{1-20 \text{ кВ}}$	кабельные линии в траншеях многожильные с бумажной изоляцией сечением провода до 50 квадратных мм включительно	1 416,44
$C_{\text{max N 3.1.2.2.2}}^{1-20 \text{ кВ}}$	кабельные линии в траншеях многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно	1 821,62
$C_{\text{max N 3.1.2.2.3}}^{1-20 \text{ кВ}}$	кабельные линии в траншеях многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно	2 195,86
$C_{\text{max N 3.1.2.2.4}}^{1-20 \text{ кВ}}$	кабельные линии в траншеях многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 200 до 500 квадратных мм включительно	3 126,69
$C_{3, 0,4 \text{ кВ и ниже}}^{\text{max N}}$ - ставка за единицу максимальной мощности на покрытие расходов сетевой организации по строительству кабельных линий электропередачи на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже методом горизонтального наклонного бурения		
$C_{\text{max N 3.6.2.1.2}}^{0,4 \text{ кВ и ниже}}$	кабельные линии, прокладываемые путем горизонтального наклонного бурения, многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно	1 988,44
$C_{\text{max N 3.6.2.1.3}}^{0,4 \text{ кВ и ниже}}$	кабельные линии, прокладываемые путем горизонтального наклонного бурения, многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно	2 075,91

$C_{\text{max N 3.6.2.1.4}}^{0,4 \text{ кВ и ниже}}$	кабельные линии, прокладываемые путем горизонтального наклонного бурения, многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 200 до 500 квадратных мм включительно	2 601,79
$C_{3, 1-20 \text{ кВ}}^{\text{max N}}$ - ставка за единицу максимальной мощности на покрытие расходов сетевой организации по строительству кабельных линий электропередачи на уровне напряжения 1 - 20 кВ методом горизонтального наклонного бурения		
$C_{\text{max N 3.6.1.1.2}}^{1-20 \text{ кВ}}$	кабельные линии, прокладываемые путем горизонтального наклонного бурения, одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно	1 902,65
$C_{\text{max N 3.6.1.1.4}}^{1-20 \text{ кВ}}$	кабельные линии, прокладываемые путем горизонтального наклонного бурения, одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 200 до 500 квадратных мм включительно	2 541,44
$C_{\text{max N 3.6.2.2.1}}^{1-20 \text{ кВ}}$	кабельные линии, прокладываемые путем горизонтального наклонного бурения, многожильные с бумажной изоляцией сечением провода до 50 квадратных мм включительно	1 860,17
$C_{\text{max N 3.6.2.2.2}}^{1-20 \text{ кВ}}$	кабельные линии, прокладываемые путем горизонтального наклонного бурения, многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно	2 196,02
$C_{\text{max N 3.6.2.2.3}}^{1-20 \text{ кВ}}$	кабельные линии, прокладываемые путем горизонтального наклонного бурения, многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно	2 279,39
$C_{\text{max N 3.6.2.2.4}}^{1-20 \text{ кВ}}$	кабельные линии, прокладываемые путем горизонтального наклонного бурения, многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 200 до 500 квадратных мм включительно	2 552,60
$C_{4, i}^{\text{max N}}$ - ставка за единицу максимальной мощности на покрытие расходов сетевой организации по строительству пунктов секционирования (реклоузеров, распределительных пунктов, переключательных пунктов) на i-м уровне напряжения		
$C_{\text{max N 4.1.4}}^{1-20 \text{ кВ} \star}$	реклоузеры номинальным током от 500 до 1000 А включительно	638,48
$C_{\text{max N 4.3.1}}^{0,4 \text{ кВ и ниже}}$	переключательные пункты номинальным током до 100 А включительно	552,63
$C_{\text{max N 4.3.3}}^{0,4 \text{ кВ и ниже}}$	переключательные пункты номинальным током от 250 до 500 А включительно	544,81
$C_{\text{max N 4.3.1}}^{1-20 \text{ кВ}}$	переключательные пункты номинальным током до 100 А включительно	552,63
$C_{\text{max N 4.3.3}}^{1-20 \text{ кВ}}$	переключательные пункты номинальным током от 250 до 500 А включительно	544,81
$C_{5, (10)/0,4 \text{ кВ}}^{\text{max N}}$ - ставка платы за единицу максимальной мощности на покрытие расходов сетевой организации по строительству трансформаторных подстанций (ТП), за исключением распределительных трансформаторных подстанций (РТП), с уровнем напряжения до 35 кВ		
$C_{\text{max N 5.1.1}}^{6(10)/0,4 \text{ кВ}}$	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью до 25 кВА включительно	19 928,29
$C_{\text{max N 5.1.2}}^{6(10)/0,4 \text{ кВ}}$	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 25 до 100 кВА	8 374,28

	включительно	
$C_{\max}^{5(10)/0,4кВ}$ N 5.1.3	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 100 до 250 кВА включительно	4 785,91

* - также применяется при расчете затрат на КРН (КРУН)

$C_{\max}^{5(10)/0,4кВ}$ N 5.1.4	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 250 до 400 кВА включительно	3 309,22
$C_{\max}^{5(10)/0,4кВ}$ N 5.1.5	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 420 до 1000 кВА включительно	2 869,86
$C_{\max}^{5(10)/0,4кВ}$ N 5.2.2	двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 25 до 100 кВА включительно	16 083,92
$C_{\max}^{5(10)/0,4кВ}$ N 5.2.3	двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 100 до 250 кВА включительно	8 007,09
$C_{\max}^{5(10)/0,4кВ}$ N 5.2.4	двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 250 до 400 кВА включительно	5 063,21
$C_{\max}^{5(10)/0,4кВ}$ N 5.2.5	двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 420 до 1000 кВА включительно	4 183,98
$C_{6, (10)/0,4кВ}^{\max N}$ - ставка за единицу максимальной мощности на покрытие расходов сетевой организации на строительство распределительных трансформаторных подстанций (РТП) с уровнем напряжения до 35 кВ		
$C_{\max}^{5(10)/0,4кВ}$ N 6.2.4	распределительные двухтрансформаторные подстанции мощностью от 250 до 400 кВА включительно	29 100,73
$C_{\max}^{5(10)/0,4кВ}$ N 6.2.5	распределительные двухтрансформаторные подстанции мощностью от 420 до 1000 кВА включительно	15 687,16
$C_{B, i}^{\max N}$ - ставка за единицу максимальной мощности на покрытие расходов сетевой организации на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности)		
$C_{\max}^{0,4 кВ и ниже без ТТ}$ N 8.1.1	средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) однофазные прямого включения	1 332,04
$C_{\max}^{0,4 кВ и ниже без ТТ}$ N 8.2.1	средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазные прямого включения	814,14
$C_{\max}^{0,4 кВ и ниже с ТТ}$ N 8.2.2	средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазные полукосвенного включения	148,75
$C_{\max}^{1-20 кВ}$ N 8.2.3	средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазные косвенного включения	660,55

Примечание: Для заявителей, осуществляющих технологическое присоединение своих энергопринимающих устройств максимальной мощностью не более 150 кВт, ставки за

единицу максимальной мощности по мероприятиям «последней мили» на планируемый период C_{2max} , C_{3max} , C_{4max} , C_{5max} , C_{6max} равны 0 (нулю).

Ставки C_{2max} , C_{3max} , C_{4max} , C_{5max} , C_{6max} рассчитаны для технологического присоединения заявителя к одному источнику энергоснабжения по третьей категории надежности. В случае если заявитель при технологическом присоединении запрашивает вторую или первую категории надежности электроснабжения (технологическое присоединение к двум независимым источникам электроснабжения), то размер платы за технологическое присоединение определяется согласно пункту 45 Методических указаний.

Формулы платы за технологическое присоединение к электрическим сетям сетевых организаций Московской области на территории Московской области (на территории городских населенных пунктов и территорий, не относящихся к территориям городских населенных пунктов) для постоянной и временной схемы электроснабжения исходя из стандартизированных тарифных ставок и способа технологического присоединения к электрическим сетям сетевой организации

1. Если отсутствует необходимость реализации мероприятий «последней мили», то формула платы определяется как стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, по мероприятиям, указанным в п. 16 Методических указаний (кроме подпункта «б») (C_1), и произведения стандартизированной тарифной ставки на покрытие расходов сетевой организации на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) C_8 и количества точек учета:

$$P = C_1 + C_8 \times q, (\text{руб.}),$$

где: q – количество точек учета

2. Если при технологическом присоединении энергопринимающих устройств заявителя к одному источнику энергоснабжения предусматриваются мероприятия «последней мили» согласно техническим условиям (ТУ):

$$P_{\text{общ}} = P + P_{\text{вл}} + P_{\text{кл}} + P_{\text{рп}} + P_{\text{тп}} + P_{\text{ртп}},$$

где: $P_{\text{общ}}$ – размер платы за технологическое присоединение.

2.1. РВЛ – расходы на строительство воздушных линий в случае, если оно предусмотрено ТУ.

$$P_{\text{вл}} = C_{2(0,4;t)} \times L_{2(0,4;t)} + C_{2(1-20;t)} \times L_{2(1-20;t)}$$

$C_2(s;t)$ – стандартизированные тарифные ставки по мероприятиям в соответствии с ТУ;

$L_2(s;t)$ – суммарная протяженность воздушных линий по трассе в зависимости от уровня напряжения, а также в соответствии с дифференциацией в зависимости от вида используемого материала и (или) способа выполнения работ, согласно ТУ;

s – уровень напряжения, t – дифференциация в зависимости от вида используемого материала и (или) способа выполнения работ.

2.2. РКЛ – расходы на строительство кабельных линий в случае, если оно предусмотрено ТУ.

$$P_{\text{кл}} = C_{3(0,4;t)} \times L_{3(0,4;t)} + C_{3(1-20;t)} \times L_{3(1-20;t)} + C_{3(0,4;\text{ГНБ}t)} \times L_{3(0,4;\text{ГНБ}t)} + C_{3(1-20;\text{ГНБ}t)} \times L_{3(1-20;\text{ГНБ}t)},$$

$C_{3(s;t)}$ – стандартизированные тарифные ставки по мероприятиям в соответствии с ТУ;

$L_{3(s;t)}$ – суммарная протяженность кабельных линий по трассе, прокладываемых открытым способом, в зависимости от уровня напряжения и дифференциации в зависимости от вида используемого материала и (или) способа выполнения работ согласно ТУ без учета протяженности кабельных линий, прокладываемых закрытым способом прокладки (методом горизонтального направленного бурения);

$L_{3(s;\text{ГНБ}t)}$ – суммарная протяженность кабельных линий по трассе, прокладываемых закрытым способом прокладки (методом горизонтального направленного бурения), в зависимости от уровня напряжения и дифференциации в зависимости от вида используемого материала и (или) способа выполнения работ согласно ТУ без учета протяженности кабельных линий прокладываемых открытым способом;

s – уровень напряжения, t – дифференциация в зависимости от вида используемого материала и (или) способа выполнения работ.

2.3 РРП – расходы на строительство пунктов секционирования (реклоузеров, распределительных пунктов, переключательных пунктов) в случае, если оно предусмотрено ТУ.

$$P_{\text{РП}} = C_{4(1-20;\text{рек})} \times n + C_{4(1-20;\text{РП})} \times k + C_{4(1-20;\text{ПП})} \times j,$$

$C_{4(s;t)}$ – стандартизированные тарифные ставки (Приложение 3) по мероприятиям в соответствии с ТУ;

n – количество реклоузеров согласно ТУ;

k – количество распределительных пунктов согласно ТУ;

j – количество переключательных пунктов согласно ТУ;

s – уровень напряжения, t – дифференциация в зависимости от вида используемого материала и (или) способа выполнения работ.

2.4 РТП – строительство трансформаторных подстанций (ТП) за исключением распределительных трансформаторных подстанций (РТП) уровнем напряжения до 35 кВ в случае, если оно предусмотрено ТУ.

$$P_{\text{ТП}} = C_{5(s;t)} \times N_i,$$

$C_{5(s;t)}$ – стандартизированные тарифные ставки по мероприятиям в соответствии с ТУ;

N_i – объем максимальной мощности (кВт), указанной заявителем в заявке на технологическое присоединение в соответствии с ТУ.

2.5 РРТП – строительство распределительных трансформаторных подстанций (РРТП) уровнем напряжения до 35 кВ в случае, если оно предусмотрено ТУ.

$$P_{\text{РТП}} = C_{6(s;t)} \times N_i,$$

$C_{6(s;t)}$ – стандартизированные тарифные ставки по мероприятиям в соответствии

с ТУ;

N_i – объем максимальной мощности (кВт), указанной заявителем в заявке на технологическое присоединение в соответствии с ТУ;

s – уровень напряжения, t – дифференциация в зависимости от вида используемого материала и (или) способа выполнения работ.

3. В случае если заявитель при технологическом присоединении запрашивает вторую или первую категорию надежности электроснабжения (технологическое присоединение к двум независимым источникам энергоснабжения), то размер платы за технологическое присоединение ($P_{\text{общ}}$) определяется следующим образом:

$$P_{\text{общ}} = P + (P_{\text{ист1}} + P_{\text{ист2}}), \text{ (руб.)}$$

где:

$$P = C_1 + C_8 \times q, \text{ (руб.)},$$

где: q – количество точек учета

$P_{\text{ист1}}$ - расходы на мероприятия «последней мили» по первому независимому источнику энергоснабжения, осуществляемые для конкретного присоединения в зависимости от способа присоединения и уровня запрашиваемого напряжения на основании выданных сетевой организацией технических условий (руб.).

$P_{\text{ист2}}$ - расходы на мероприятия «последней мили» по второму независимому источнику энергоснабжения, осуществляемые для конкретного присоединения в зависимости от способа присоединения и уровня запрашиваемого напряжения на основании выданных сетевой организацией технических условий (руб.).

4. Если при технологическом присоединении заявителя согласно техническим условиям срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению предусмотрен на период больше одного года, то стоимость мероприятий, учитываемых в плате, рассчитанной в год подачи заявки, индексируется следующим образом:

- 50% стоимости мероприятий, предусмотренных техническими условиями, определяется в ценах года, соответствующего году утверждения платы;

- 50% стоимости мероприятий, предусмотренных техническими условиями, умножается на прогнозный индекс цен производителей по подразделу «Строительство» раздела «Капитальные вложения (инвестиции)», публикуемых Министерством экономического развития Российской Федерации на год, следующий за годом утверждения платы (при отсутствии данного индекса используется индекс потребительских цен).

5. Для заявителей, указанных в пунктах 12(1) и 14 Правил технологического присоединения, кроме случаев, если технологическое присоединение энергопринимающих устройств таких заявителей осуществляется на уровне напряжения выше 0,4 кВ, формула платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств таких заявителей имеет следующий вид:

$$P_{\text{не более 150 кВт}} = C_{1.1} + C_8 \times q, \text{ (руб.)},$$

где: q – количество точек учета

Размер платы для каждого технологического присоединения рассчитывается сетевой организацией в соответствии с утвержденной формулой.

V. Срок действия сведений.

В течение 6 месяцев, а в случае внесения изменений в вышеуказанные нормативные акты – до внесения данных изменений.

Директор департамента
технологических присоединений



Р.С. Пекуров

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
на право заключения договора аренды земельного участка**

**В Аукционную комиссию, сформированную Комитетом по конкурентной политике Московской области
Заявитель**

(Ф.И.О. гражданина, наименование КФХ)

в лице _____

(Ф.И.О. руководителя юридического лица, главы крестьянского (фермерского хозяйства) или уполномоченного лица)

действующего на основании¹ _____

(Устав, Положение, Соглашение и т.д.)

(заполняется гражданином, КФХ)

Паспортные данные: серия.....№....., дата выдачи «.....».....г.
кем выдан.....
Адрес места жительства (по паспорту).....
Почтовый адрес для направления корреспонденции.....
Контактный телефон.....
ОГРНИП (для главы КФХ): №.....

(заполняется КФХ - юридическим лицом)

Адрес местонахождения.....
Почтовый адрес для направления корреспонденции.....
Контактный телефон.....
ИНН.....КПП.....ОГРН.....

Представитель Заявителя².....(Ф.И.О.).....

Действует на основании доверенности от «.....».....20.....г., №.....
Паспортные данные представителя: серия.....№....., дата выдачи «.....».....г.
кем выдан.....
Адрес места жительства (по паспорту).....
Почтовый адрес для направления корреспонденции.....
Контактный телефон.....

принял решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка:

Дата аукциона:..... кадастровый номер земельного участка.....
площадь земельного участка.....кв.м.
Местоположение (адрес) земельного участка:.....

**и обязуется обеспечить поступление задатка в размере _____ руб. _____ (сумма прописью),
в сроки и в порядке установленные в Извещении о проведении аукциона на указанный Земельный участок.**

1. Заявитель обязуется:
 - 1.1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в Извещении о проведении аукциона.
 - 1.2. В случае признания Победителем аукциона заключить договор аренды с Арендодателем в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными Извещением о проведении аукциона и договором аренды земельного участка.
 - 1.3. Использовать земельный участок в соответствии с видом разрешенного использования, указанным в Извещении о проведении аукциона и договоре аренды земельного участка.
2. Заявитель понимает все требования и положения Извещения о проведении аукциона. Заявителю известно фактическое состояние и технические характеристики Земельного участка, **и он не имеет претензий к ним.**
3. Заявитель извещен о том, что он вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания подачи Заявок на участие в аукционе, в порядке, установленном в Извещении о проведении аукциона.
4. Изменение вида разрешенного использования Земельного участка, переданного в аренду по результатам аукциона, в течение срока действия договора аренды не допускается.
5. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Заявитель.
6. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона, порядком внесения задатка, Извещением о проведении аукциона и проектом договора аренды, и они ему понятны. Заявитель подтверждает, что надлежащим образом ознакомлен с реальным состоянием выставляемого на аукцион Земельного участка и информацией о нем.
7. Заявитель осведомлен и согласен с тем, что Арендодатель / Организатор аукциона не несут ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона, внесением изменений в Извещение о проведении аукциона, а также приостановлением процедуры проведения аукциона. При этом Заявитель считается уведомленным об отмене аукциона, внесении изменений в Извещение о проведении аукциона с даты публикации информации об отмене аукциона, внесении изменений в Извещение о проведении аукциона на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.
8. Условия аукциона по данному Земельному участку, порядок и условия заключения договора аренды с Участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача Заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.
9. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее - Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ), подавая Заявку, Заявитель дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе (под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, описание способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ), а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных

¹ Заполняется при подаче Заявки юридическим лицом.

² Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности.

нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано в любой момент по соглашению сторон. Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ, права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны.

Платежные реквизиты Заявителя:

(Ф.И.О. гражданина, наименование КФХ)

ИНН ³ Заявителя															
КПП ⁴ Заявителя															

(Наименование Банка, в котором у Заявителя открыт счет; название города, где находится банк, отделение банка)

р/с или (л/с)																				
к/с																				
ИНН																				
КПП																				
БИК																				

Заявитель (уполномоченный представитель):

(подпись Заявителя или его уполномоченного представителя)

М.П. (при наличии)

³ ИНН для граждан 12 знаков (при наличии), ИНН для юридических лиц 10 знаков. Заявители – граждане указывают ИНН в соответствии со свидетельством о постановке на учет физического лица в налоговом органе.

⁴ КПП в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

ПРОЕКТ СОГЛАШЕНИЯ О ЗАДАТКЕ № _____

« _____ » _____ г.

Комитет по конкурентной политике Московской области в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Организатор аукциона», с одной стороны, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», в лице _____, действующего на основании _____, именуемое далее «Лицо, осуществляющее организационно-технические функции», с другой стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Заявитель», в лице _____, действующего на основании _____, с третьей стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

Заявитель в доказательство намерения заключить договор аренды земельного участка, находящегося в собственности _____/образованный из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, расположенного по адресу: Московская область, _____ (далее - Аукцион), а также в качестве обеспечения надлежащего исполнения своих обязательств, в счет причитающихся с него по договору аренды земельного участка платежей, перечисляет денежные средства в размере _____ руб. __ коп., предусмотренном разделом 2 настоящего Соглашения.

2. Порядок перечисления денежных средств

2.1. Заявитель перечисляет денежные средства (п.1) по следующим банковским реквизитам:

Получатель платежа: _____

БИК _____

Расчётный счёт: _____

Корр. счёт _____

ИНН _____ КПП _____

Назначение платежа:

« _____ ».

2.2. В документе, подтверждающем внесение задатка, в обязательном порядке указывается назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе « _____ » 20__ (дата аукциона), по Соглашению о задатке от « _____ » 20__ № _____ » (при наличии реквизитов Соглашения о задатке), НДС не облагается».

2.3. Платежи (п.1) осуществляются исключительно заявителем только в форме безналичного расчета в российских рублях.

2.4. Плательщиком денежных средств в качестве задатка может быть исключительно Заявитель. Не допускается перечисление денежных средств в качестве задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены плательщику.

2.5. В случае установления Аукционной комиссией не поступления в указанный в Извещении о проведении аукциона срок и порядке суммы задатка, обязательства заявителя по внесению задатка считаются неисполненными.

2.6. Порядок возврата задатка в случаях, установленных действующим законодательством, определен в разделе 7 Извещения о проведении аукциона № _____.

3. Ответственность Сторон

3.1. Ответственность сторон за неисполнение либо ненадлежащее исполнение настоящего Соглашения наступает в соответствии с действующим законодательством.

3.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в результате исполнения Сторонами условий настоящего Соглашения, будут по возможности решаться путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров Стороны рассматривают их в установленном законом порядке.

4. Срок действия Соглашения

4.1. Соглашение вступает в силу с момента подписания его Сторонами.

4.2. Соглашение прекращает свое действие с момента надлежащего исполнения Сторонами взятых на себя обязательств.

5. Заключительные положения

5.1. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению, включая уточнение реквизитов Заявителя, оформляются письменно дополнительным соглашением.

5.2. Настоящее Соглашение составлено в 3 (трех) подлинных экземплярах.

6. Юридические адреса и реквизиты Сторон

Лицо, осуществляющее
организационно-технические
функции

Организатор аукциона

Заявитель

7. Подписи сторон

Должность

Должность

от Заявителя

_____/_____/_____
Подпись

_____/_____/_____
Подпись

_____/_____/_____
Подпись

В _____
(Организатор аукциона)

от _____
(Ф.И.О. гражданина, наименование КФХ)

Запрос на осмотр Земельного участка

Прошу оформить документ для осмотра Земельного участка:

Кадастровый номер: _____

Местоположение (адрес): _____

Дата аукциона: _____

№ аукциона: _____

Уполномоченное лицо на осмотр:

Ф.И.О.

Контактные телефоны: _____

Адрес электронной почты (e-mail): _____

Для граждан:

Подпись

Ф.И.О.

Для КФХ:

Подпись

Ф.И.О.

ДОГОВОР
аренды земельного участка, заключаемого по результатам проведения торгов

№ _____

Место заключения _____ « » _____ 20 ____ года

_____, (ОГРН _____, ИНН/КПП _____ / _____, в лице _____, действующая на основании _____, зарегистрированного _____, именуемая в дальнейшем Арендодатель, юридический адрес: Московская область, _____, с одной стороны, и

_____, (ОГРН _____, ИНН/КПП _____ / _____, юридический адрес: _____, в лице _____, действующая на основании _____, с другой стороны, именуемое в дальнейшем Арендатор, при совместном упоминании, именуемые в дальнейшем Стороны, на основании _____, заключили настоящий договор о нижеследующем.

I. Предмет и цель договора

1.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору за плату во временное владение и пользование земельный участок площадью _____ кв.м., с кадастровым номером _____, категория земель _____ с видом разрешенного использования _____, расположенный по адресу: _____ (далее по тексту – Земельный участок), а Арендатор обязуется принять Земельный участок по акту приема-передачи (Приложение 3 является неотъемлемой частью настоящего договора).

1.2. Настоящий договор заключен на основании протокола о результатах торгов _____ (далее по тексту – Протокол), являющегося приложением 1 к настоящему договору.

1.3. Земельный участок предоставляется для _____ (при необходимости) /вид деятельности/

1.4. Сведения об ограничениях (обременениях) прав:

1.4.1. Ограничения прав на часть (28 448 кв.м) Земельного участка, предусмотренные ст. 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 50.39.2.91: Охранная зона ВЛ-10кВ ф.6 с ПС-718.

1.4.2. Ограничения прав на часть (18 571 кв.м) Земельного участка, предусмотренные ст. 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 50.39.2.73: Охранная зона ВЛ-10 кв ф.1 с РТП-12.

1.4.3. Ограничения прав на часть (16 кв.м) Земельного участка, предусмотренные ст. 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 50.39.2.173: Охранная зона пункта государственной геодезической сети.

1.4.4. Ограничения прав на часть (6 214 кв.м) Земельного участка, предусмотренные ст. 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 50.39.2.186: Охранная зона объекта «Газовая распределительная сеть от ГРС «Серебряные Пруды» № 07/10 (учетный участок № 1), назначение: газоснабжение, инв. № 110-15312, лит. 1Г, 5Б, 11Б, 9Б, 4Б, 2Б, 17Б, 1Б, 3Б, 10Б, 12Б, 18Б, 8Б, 23Б, 22Б, 15Б, 16Б, 14Б, 6Б».

1.4.5. Земельный участок частично расположен в водоохранной зоне (ручей б/н).

1.4.6. Земельный участок частично расположен в прибрежной защитной полосе (ручей б/н).

1.4.7. На Земельном участке расположено сооружение «Газовая распределительная сеть от ГРС «Серебряные Пруды» № 07/10, (учетный участок № 1)» с кадастровым номером 50:39:0040103:224, назначение «1.6. Сооружения газохимического комплекса» протяженностью 99 826 м, местоположение: Московская область, Серебряно-Прудский, находящееся в собственности АО «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612). Строительство в границах сооружения коммунального хозяйства или вынос данного объекта за границы земельного участка возможно при получении письменного согласия собственника объекта.

1.4.8. Земельный участок относится к особо ценным сельскохозяйственным угодьям.

1.5. При использовании земельного участка необходимо учитывать охранные зоны инженерных коммуникаций, в том числе подземных (при наличии). Вынос инженерных коммуникаций возможен по техническим условиям эксплуатирующих организаций. При наличии охранных зон линии электропередачи и/или иных электрических сетей размещение зданий, строений, сооружений возможно при получении письменного решения о согласовании сетевых организаций.

1.6. Топографическая съемка земельного участка не проводилась. Арендодатель не несет ответственности за возможно расположенные в границах Земельного участка инженерные коммуникации, в том числе подземные. Указанное обстоятельство не дает право арендатору требовать с арендодателя возмещения расходов, связанных с освоением земельного участка и возврата уплаченной арендной платы по договору.

II. Срок договора

2.1. Настоящий договор заключается на срок _____ с «__» _____ 20__ года по «__» _____ 20__ года

2.2. Земельный участок считается переданным Арендодателем Арендатору и принятым Арендатором с момента подписания акта-приема передачи земельного участка.

Договор считается заключенным с момента передачи Земельного участка. Акт приема-передачи Земельного участка подписывается одновременно с подписанием настоящего договора.

2.3. Договор подлежит государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации, законодательством Московской области порядке *(для договоров, заключенных на срок более одного года)*.

III. Арендная плата

3.1. Арендная плата начисляется с даты передачи Земельного участка по акту приема-передачи Земельного участка.

3.2. Размер годовой арендной платы устанавливается в соответствии с Протоколом.

3.3. Размер арендной платы за земельный участок определяется в Приложении 2 к настоящему договору, которое является его неотъемлемой частью.

Сумма ежемесячной/ежеквартальной арендной платы устанавливается в размере в соответствии с Приложением 2.

3.4. Арендная плата вносится Арендатором ежемесячно/ежеквартально в полном объеме в размере, установленном в Приложении 2, не позднее _____ включительно, путем внесения денежных средств, безналичным порядком с обязательным указанием в платежном документе назначения платежа, номера и даты настоящего договора по следующим реквизитам:

_____;

3.5. Арендная плата за неполный период (квартал/месяц) исчисляется пропорционально количеству календарных дней аренды в квартале/месяце к количеству дней данного квартала/месяца.

3.6. Сумма поступлений зачисляется сначала в счет оплаты основного долга, и только при погашении основного долга зачисляется в текущий период по основному обязательству.

3.7. Обязательства по оплате по настоящему договору считаются исполненными после внесения Арендатором арендной платы в полном объеме за период, установленный пунктом 3.4 настоящего договора. При внесении Арендатором арендной платы не в полном объеме, установленном пунктом 3.4 настоящего договора, обязательства по настоящему договору считаются неисполненными.

Датой исполнения обязательств по внесению арендной платы является дата поступления арендной платы на счет, указанный в п. 3.4 Договора.

3.8. Арендная плата изменяется в одностороннем порядке по требованию арендодателя на максимальный размер уровня инфляции, установленный в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период (далее - размер уровня инфляции), который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен договор аренды.

IV. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Досрочно расторгнуть настоящий договор в порядке и в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим договором, в том числе при:

- использовании Земельного участка способами, приводящими к его порче;
- использовании Земельного участка не в соответствии с видом его разрешенного использования;
- использовании Земельного участка не в соответствии с его целевым назначением;
- неиспользовании/не освоении Земельного участка в течении 1 года;
- не внесении арендной платы либо внесении не в полном объеме более чем 2 (два) периодов подряд;
- в случае не подписания арендатором дополнительных соглашений к настоящему договору, о внесении изменений, указанных в п. 4.1.3;
- нахождения Арендатора в любой стадии процедуры банкротства (наблюдения, финансового оздоровления, внешнего управления, конкурсного производства);
- в случае осуществления Арендатором самовольной постройки на Земельном участке;
- в случае переуступки Арендатором прав и обязанностей по настоящему договору;
- в случае заключения Арендатором договора субаренды по данному договору.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию Земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего договора.

4.1.3. Вносить в настоящий договор необходимые изменения и дополнения в случае внесения таковых в действующее законодательство Российской Федерации, законодательство Московской области.

4.1.4. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством Московской области.

4.1.5. Изъять Земельный участок в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, законодательством Московской области.

4.1.6. Обратиться в суд за взысканием задолженности по арендной плате после однократного неисполнения Арендатором обязанности по внесению арендной платы в полном объеме за период, установленный пунктом 3.4 настоящего договора.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Передать Арендатору Земельный участок по акту приема-передачи в день подписания настоящего договора.

4.2.2. Не чинить препятствия Арендатору в правомерном использовании (владении и пользовании) Земельного участка.

4.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего договора и действующего законодательства Российской Федерации, законодательства Московской области, регулирующего правоотношения по настоящему договору.

4.2.4. В письменной форме в пятидневный срок уведомлять Арендатора об изменении реквизитов, указанных в пункте 3.4 настоящего договора, а также об изменении ИНН, КПП, почтового адреса, контактного телефона.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать участок на условиях, установленных настоящим договором исходя из вида деятельности, разрешенного использования и целевого назначения Земельного участка.

4.3.2. Возводить с соблюдением правил землепользования и застройки здания, строения, сооружения в соответствии с целью, указанной в п.1.3 настоящего договора, его разрешенным использованием с соблюдением требований градостроительных регламентов и иных правил и норм.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Использовать земельный участок в соответствии с целью и условиями его предоставления, а также с учетом ограничений/обременений, указанных в пункте 1.5 настоящего договора.

4.4.2. При досрочном расторжении настоящего договора или по истечении его срока все произведенные без разрешения Арендодателя на Земельном участке улучшения передать Арендодателю безвозмездно.

4.4.3. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик арендуемого участка и прилегающих к нему территорий, экологической обстановки местности, а также к загрязнению территории.

4.4.4. Обеспечивать Арендодателю, органам муниципального и государственного контроля свободный доступ на участок, специально выделенные части участка, в расположенные на участке здания и сооружения.

4.4.5. Выполнять условия эксплуатации городских подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию *(в случае если такие расположены на земельном участке)*.

4.4.6. В десятидневный срок со дня изменения своего наименования *(для юридических лиц)*, местонахождения (почтового адреса) и контактного телефона письменно сообщить о таких изменениях Арендодателю.

4.4.7. Не нарушать права других землепользователей, а также порядок пользования водными, лесными и другими природными объектами.

4.4.8. Осуществлять мероприятия по охране земель, установленные действующим законодательством Российской Федерации, законодательством Московской области.

4.4.9. Обеспечить допуск представителей собственника или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию ВЛ-10кВ ф.6 с ПС-718, ВЛ-10 кв ф.1 с РТП-12, пункта государственной геодезической сети, объекта «Газовая распределительная сеть от ГРС «Серебряные Пруды» № 07/10 (учетный участок № 1), назначение: газоснабжение, инв. № 110-15312, лит. 1Г, 5Б, 11Б, 9Б, 4Б, 2Б, 17Б, 1Б, 3Б, 10Б, 12Б, 18Б, 8Б, 23Б, 22Б, 15Б, 16Б, 14Б, 6Б» в целях обеспечения безопасности данных инженерных коммуникаций.

4.4.10. Ежеквартально/ежемесячно и в полном объеме уплачивать причитающуюся Арендодателю арендную плату и по требованию Арендодателя представлять копии платежных документов, подтверждающих факт оплаты арендной платы.

4.4.11. В случае получения уведомления от Арендодателя, согласно п. 4.2.4 настоящего договора перечислять арендную плату по реквизитам, указанным в уведомлении.

4.4.12. Передать участок Арендодателю по Акту приема-передачи в течение пяти дней после окончания срока действия настоящего договора.

4.4.13. Использовать Земельный участок в соответствии с требованиями:

- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Водного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
- правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

- постановления Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах»;

- постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

- постановления Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами

установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»):

- правил охраны магистральных трубопроводов, утвержденных Минтопэнерго Российской Федерации 29.04.1992, постановления Госгортехнадзора Российской Федерации от 22.04.1992 № 9;

- СП 36.13330.2012 «Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*», утвержденных приказом Госстроя от 25.12.2012 № 108/ГС);

- СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002», утвержденных приказом Минрегиона России от 27.12.2010 № 780).

4.4.14. Использование Земельного участка осуществляется без права возведения объектов капитального строительства.

V. Ответственность сторон

5.1. За нарушение условий настоящего договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим договором.

5.2. По требованию Арендодателя настоящий договор аренды может быть досрочно расторгнут судом в случаях, указанных в п. 4.1.1 настоящего договора.

Арендодатель вправе требовать досрочного расторжения настоящего договора только после направления Арендатору письменной претензии о необходимости исполнения им обязательства в течении 30 дней с момента ее направления.

5.3. За нарушение сроков внесения арендной платы Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 0,05% от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

VI. Рассмотрение споров

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами, разрешаются путем переговоров.

6.2. При невозможности урегулирования спорных вопросов в процессе переговоров, споры подлежат рассмотрению с участием граждан в судах общей юрисдикции, с участием организаций, являющихся юридическими лицами, граждан, осуществляющих предпринимательскую деятельность в Арбитражном суде Московской области.

VII. Изменение условий договора

7.1. Изменения и дополнения к условиям настоящего договора действительны при условии, что они оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями сторон по настоящему договору в форме дополнительного соглашения, которое является неотъемлемой частью настоящего договора /и подлежит регистрации в установленном порядке (для договоров, заключенных на срок более 1 года).

7.2. Изменение вида разрешенного использования Земельного участка не допускается.

7.3. Арендатору запрещается заключать договор уступки требования (цессии) по настоящему договору.

7.4. Арендатору запрещается заключать договор субаренды по настоящему договору.

VIII. Дополнительные и особые условия договора

8.1. О форс-мажорных обстоятельствах каждая из сторон обязана немедленно известить другую. Сообщение должно быть подтверждено документом, выданным уполномоченным на то государственным органом. При продолжительности форс-мажорных обстоятельств свыше 6 (шести) месяцев или при не устранении последствий этих обстоятельств в течение 6 месяцев стороны должны встретиться для выработки взаимоприемлемого решения, связанного с продолжением настоящего договора.

8.2. Расходы по государственной регистрации настоящего договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

8.3. *Вариант 1.* Настоящий договор аренды составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и для органа, осуществляющего государственную регистрацию (для договоров, заключенных на срок более 1 года).

Вариант 2. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон (для договоров аренды, заключенных на срок менее 1 года).

IX. Приложения

К настоящему договору прилагается и является его неотъемлемой частью:

- Протокол проведения торгов (Приложение 1)
- Расчет арендной платы (Приложение 2)
- Акт приема-передачи земельного участка (Приложение 3).

X. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель:

Адрес: _____ ;
ИНН _____ ;
КПП _____ ;
Банковские реквизиты: _____ ;
р/с _____ ;
БИК _____ ;

ОКТМО _____ .

Арендатор:

Адрес _____ ;
ИНН _____ ;
КПП _____ ;
Банковские реквизиты: _____ ;
р/с _____ ;
в (наименование банка)
к/с _____ ;
БИК _____ /

_____ М.П.

_____ М.П.

Расчет арендной платы за земельный участок

1. Годовая арендная плата за земельный участок определяется в соответствии с Протоколом.

№ п/п	S, кв.м	ВРИ	Годовая арендная плата, руб.

2. Годовая арендная плата за земельный участок составляет _____ рублей, а сумма ежеквартального/ежемесячного платежа:

	Арендная плата (руб.)
Квартал/Месяц	
Квартал/Месяц*	

* указывается сумма платежа за неполный период с обязательным указанием неполного периода.

Подписи сторон

Арендодатель:

Арендатор:

М.П.

М.П.

А К Т
приема-передачи земельного участка

_____, (ОГРН _____,
ИНН/КПП _____/_____, в лице _____, действующ___ на
основании _____, зарегистрированного _____, именуем__ в
дальнейшем Арендодатель, юридический адрес: Московская область, _____, с
одной стороны, и

_____, (ОГРН _____, ИНН/КПП
_____/_____, юридический адрес: _____, в лице
_____, действующ___ на основании _____, с другой стороны, именуемое в
дальнейшем Арендатор, при совместном упоминании, именуемые в дальнейшем Стороны, на
основании _____, составили настоящий акт приема-передачи к настоящему договору
аренды земельного участка №__ от __.__.____ о нижеследующем.

1. Арендодатель передал, а Арендатор принял во временное владение и пользование за плату
Земельный участок площадью ___ кв.м., с кадастровым номером _____, категория земли _____ с
видом разрешенного использования _____, расположенный по адресу:
_____ (далее по тексту – Земельный участок).

2. Переданный Земельный участок на момент его приема-передачи находится в состоянии,
удовлетворяющем Арендатора.

3. Арендатор претензий к Арендодателю не имеет.

Подписи Сторон

Арендодатель:

Арендатор:

М.П.

М.П.

СХЕМА ПРОЕЗДА

Московская область, городской округ Красногорск, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 7,
ГКУ «РЦТ»

